

Prodej samostatného RD, 268 m<sup>2</sup>, Šluknov (okres Děčín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 268 m<sup>2</sup>, Šluknov, ul. Rumburská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880018 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šluknov (okres Děčín), Rumburská

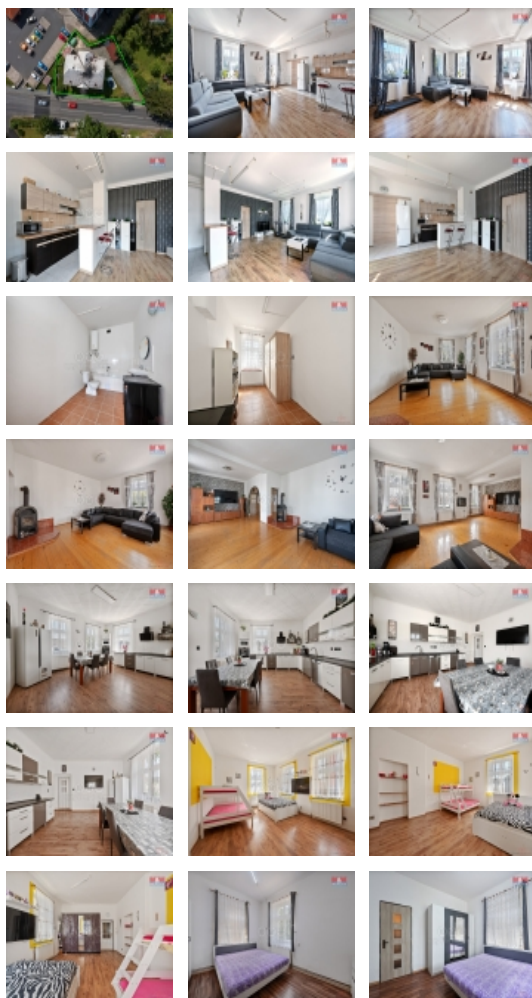
### Prodej rodinného domu, 268 m<sup>2</sup>, Šluknov, ul. Rumburská

Nabízíme Vám k prodeji vícegenerační rodinný dům se třemi bytovými jednotkami o celkové užitné ploše 268 m<sup>2</sup>, který se nachází v centru obce Šluknov, ulice Rumburská. Dům v rámci let procházel rekonstrukcemi. Bytové jednotky jsou o dispozicích 1x 3+1; 1x 2+1; 1x 1+kk. Dále zde zbývá prostorná půda, kde by bylo možno vybudovat další bytovou jednotku o dispozici 2+1. Každá jednotka má zajištěn přístup, a to přes společnou chodbu. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. K domu náleží prostorná zahrada s pergolou, kterou lze využít pro rekreaci. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu blízkého okolí. Pro více informací kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **6 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	737
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 268 m<sup>2</sup>, Šluknov (okres Děčín)

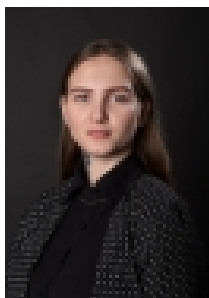
Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Klepač Marija Jurijivna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1930
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	268
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný