

Prodej samostatného RD, 149 m², Kolová (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 149 m², Kolová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876483 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolová (okres Karlovy Vary)

Prodej rodinného domu, 149 m², Kolová

Nabízíme Vám prostorný rodinný dům v malebné rezidenční obci Kolová u Karlových Varů. Dům zaujme svým atraktivním vnějším vzhledem a novou střešní krytinou, avšak vnitřní prostory čekají na rekonstrukci, což poskytuje jedinečnou příležitost pro realizaci vašich představ o ideálním bydlení.

Dům má novou střešní krytinu, je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Na pozemku je také kopaná studna s užitkovou vodou pro údržbu zahrady. Dispoziční řešení přízemí je 3+KK, v podkroví pak velký pokoj a vstup na půdu. U domu je garáž s dílnou a velká zahrada vybízející ke hrám i odpočinku.

Ideální lokalita: moderní obec se spoustou novostaveb, koupaliště, blízkost 2 golfových rezortů, množství cyklostezek a turistických cílů, rychlý dojezd do Karlových Varů autem i MHD.

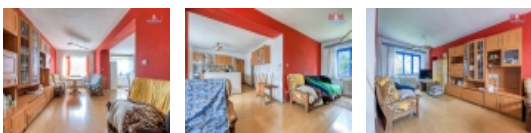
Tento dům nabízí nejen pohodlné bydlení, ale i široké možnosti pro aktivní odpočinek a rekreaci. Přijďte a objevte potenciál této nemovitosti a výhody života v Kolové u Karlových Varů.

Více informací a prohlídky na 724 577 295

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1626
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 149 m2, Kolová (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Frýdlová Jitka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	149
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný