

Prodej bytu 2+kk, 64 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hodonínská



2+kk 91m² s terasou v rezidenci Oliva

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224994 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Michle, Hodonínská

2+kk 91m² s terasou v rezidenci Oliva

Nabízíme Vám moderní a nadčasové bydlení v bytě 2+kk o velikosti 64m² s terasou 27m² v posledním 8.patře v Rezidenci Oliva, kterou naleznete v těsném sousedství Parku Brumlovka v oblíbené rezidenční čtvrti Prahy 4 - Michle.

Rezidenci Oliva navrhlo známé architektonické studio A69.

Po vstupu do rezidence se ocitnete ve velkorysém atriu se zelení, prosklenou střechou a panoramatickými výtahy, které vedou z garáží do všech pater domu.

Byt je velmi světlý, jižně orientovaný.

Vybavení a standardy bytu:

Vstupní hala

Prostorná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, vyhřívaná podlaha

Samostatné WC

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 3x příprava na TV

Ložnice - 2x příprava na TV

Francouzská velkoformátová okna v každé místnosti

Přímý vstup na terasu z každé místnosti

Nadstandardní provedení:

Velkoformátové obklady a dlažby

Dřevěné třívrstvé lamelové podlahy

Interiérové dveře s bezfalcovou obložkovou zárubní

Okna INTERNORM s izolačním trojsklem

Exteriérové žaluzie NOVAL - venkovní žaluzie jsou vertikální

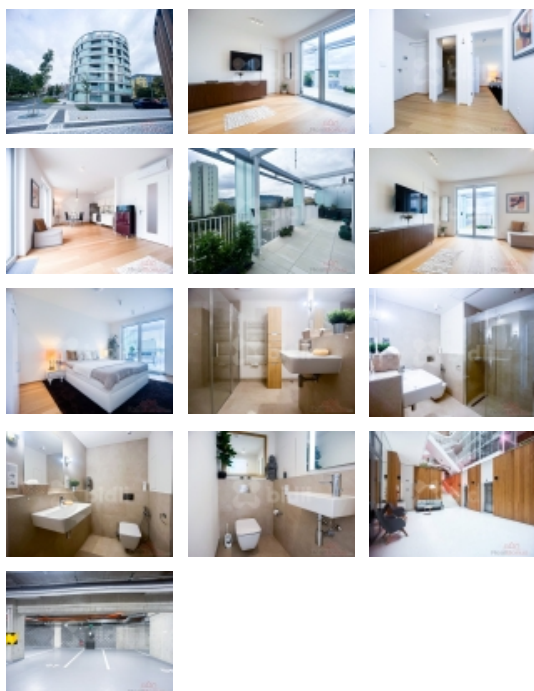
Klimatizace

Centrálně řízená rekuperace vzduchu

Videotelefon

Možnost připojení na chytrou domácnost

Příprava pro instalaci venkovní markýzy a vířivky na terase



Prodej bytu 2+kk, 64 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hodonínská

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **13 870 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m ²)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	3
Plocha teras (m ²)	27
Plocha sklepu (m ²)	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah terasa sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Kulturní zařízení
Stáří objektu	2022
Rok kolaudace	2022
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	64

Prodej bytu 2+kk, 64 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hodonínská