

Prodej restaurace, Orlová, Lutyně (okres Karviná)



M&M reality holding, a.s.



Prodej restaurace, 235 m², Orlová, ul. 17. listopadu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875067 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), 17. listopadu

Prodej restaurace, 235 m², Orlová, ul. 17. listopadu

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v Orlové, který nabízí široké možnosti využití. V minulosti byla přízemní část domu využívána jako restaurace, která s minimálními náklady může hned začít znovu fungovat. Je zde kompletní zázemí restaurace pro přibližně 50 osob. Ve sklepních prostorách je kotelna se 3 různými typy kotlů (plynový, na tuhá paliva a tepelné čerpadlo), skladovací prostory, výrobní či přípravná a kancelářský prostor.

Nemovitost se nachází přímo u rušné silnice a má vlastní parkoviště pro hosty restaurace.

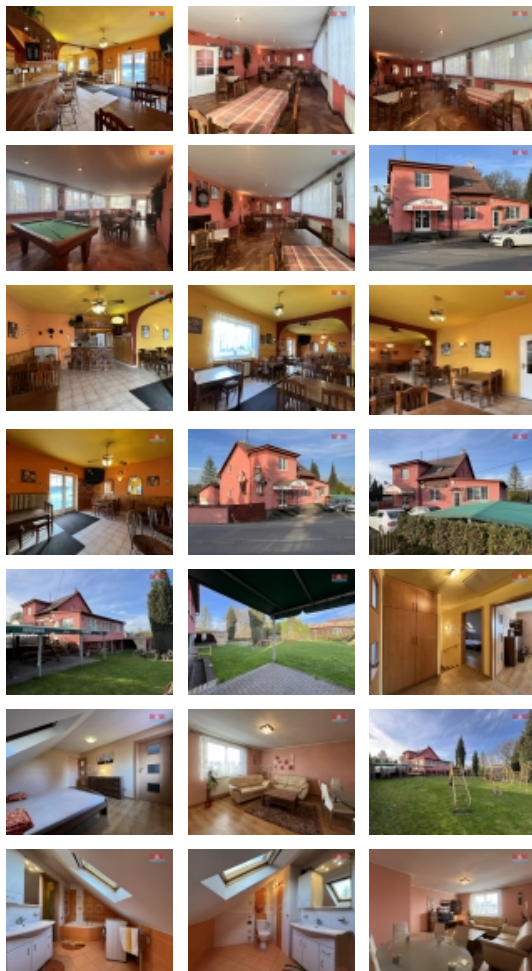
V patře domu se nachází nedávno zrekonstruovaný byt o velikosti 2+1 s prostornou šatnou.

Součástí nemovitosti je krásná velká zahrada s posezením, vhodná nejen pro relaxaci, ale i pro pořádání společenských akcí. Pro děti zde jsou k dispozici houpačky a prolézačky, pro dospělé hřiště na Pétanque. Návrh nejvhodnějšího financování pro Vás bezplatně zpracuje náš hypotéční specialista.

CENA: (za nemovitost) **5 832 750,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1782
Vybavení	sklep zahrada



Prodej restaurace, Orlová, Lutyně (okres Karviná)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Sýkora Ondřej**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1945
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	235
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Typ zařízení	Restaurace

Prodej restaurace, Orlová, Lutyně (okres Karviná)