

Prodej samostatného RD, 650 m2, Kraslice (okres Sokolov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu s dílnou v Kraslicích, ul. Dukelská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884172 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), Dukelská

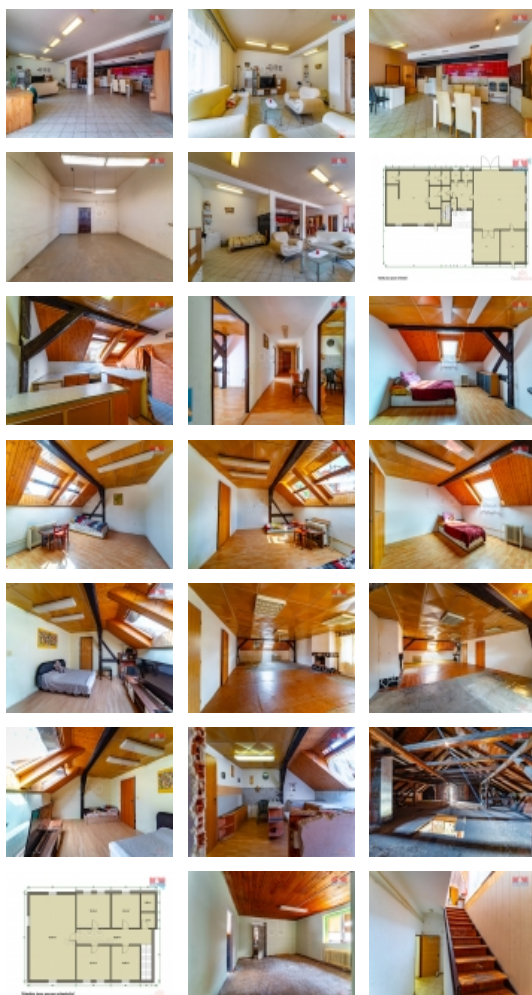
### Prodej rodinného domu s dílnou v Kraslicích, ul. Dukelská

Prodej rodinného domu s dílnou v klidné a dobře situované části města Kraslice. Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky s oddělenými vchody. Nemovitost tedy nabízí dostatek prostoru pro vícečlennou rodinu či využití k podnikatelským účelům. Dílna pak nabízí další možnosti především ke komerčním účelům či jako sklad. Nemovitosti jsou tedy vhodné i jako skvělá investiční příležitost! Dům je vytápěn novým, plynovým kotlem s oddělenými měřidly pro každou nemovitost. V prvním patře domu možnost také vytápění krbem. Veřejný vodovod a kanalizace samozřejmostí. Parkovací stání před domem v pronájmu od města. V okolí domu se nachází škola a sportoviště. Blízká dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat naši kancelář.

CENA: (za nemovitost) **4 657 300,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Počet podlaží objektu  | 1                |
| Druh objektu           | cihlová          |
| Stav objektu           | dobrý            |
| Vlastnictví            | osobní           |
| Vlastní pozemek (m2)   | 460              |
| Umístění objektu       | klidná část obce |
| Počet míst k parkování | 3                |
| Užitná plocha (m2)     | 650              |
| Poloha objektu         | samostatný       |



Prodej samostatného RD, 650 m2, Kraslice (okres Sokolov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Siková Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)