

Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Petrohrad (okres Louny)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 90 m<sup>2</sup>, Petrohrad

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845455 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petrohrad (okres Louny)

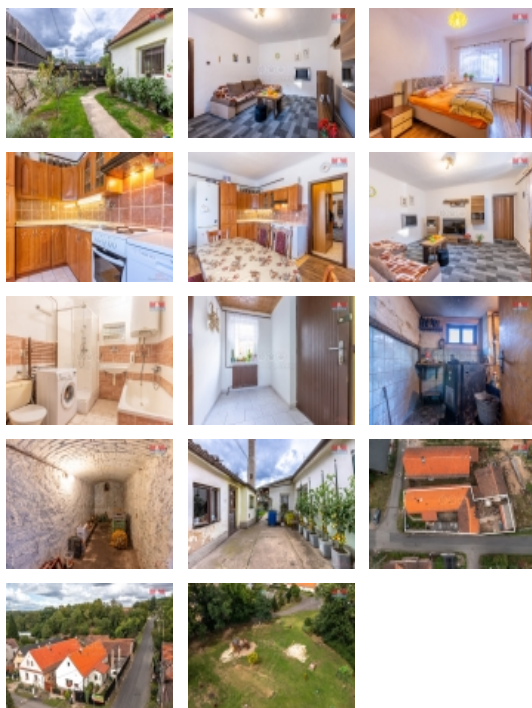
#### Prodej rodinného domu, 90 m<sup>2</sup>, Petrohrad

Pouze kilometr od rychlostní silnice Praha- Karlovy Vary v krásné přírodě s obrovským potenciálem. Takto bych shrnul nabízený dům v Petrohradu o dispozici 2+1 s prostornou koupelnou a možností zbudovat půdní vestavbu. Vytápění řešené kotlem na tuhá paliva, voda je obecní a odpad do kanalizace. Menší dvorek je určený především pro dámy, aby jej zkrášlily záhonky. Stodola a dílna je pak rájem pro kutily. Na horní zahradě je možné parkovat auto. Menší parkoviště je však před domem. Jen pár metrů na návsi je k dispozici obchod a dětské hřiště. V obci je i základní a mateřská škola. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	324
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej samostatného RD, 90 m2, Petrohrad (okres Louny)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Přibyl Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný