

Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Rooseweltova

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Rooseweltova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648683 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Rooseweltova

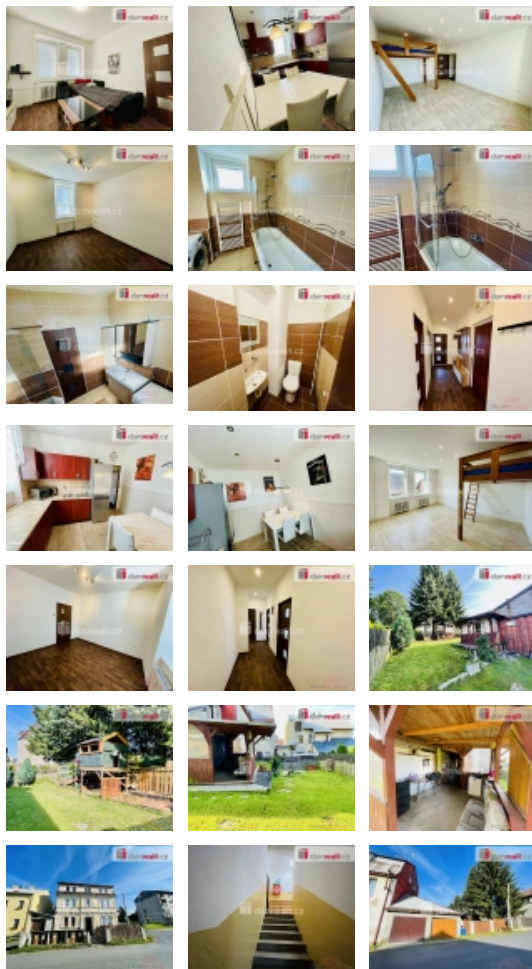
Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Rooseweltova

cena včetně právního servisu a odměny zprostředkovatele, garáž se zahradou +1.000.000 Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivní možnost koupě bytu 3+1 o velikosti 74 m v horské obci Abertamy v Krušných horách, okres Karlovy Vary. Byt je v 1. patře cihlového domu a nachází se v blízkosti moderního lyžařského areálu Plešivec, bobové dráhy, trailových tras, lyžařské běžecké magistrály, cyklostezek a dalších možností a zajímavostí, což je ideální pro milovníky aktivního i pasivního odpočinku. Byt je v dobrém stavu s rekonstrukcí před několika lety, okna plastová, o vytápění a ohřev vody je postaráno ústředním plynovým topením. K bytu si můžete přikoupit garáž o velikosti 21 m a zahradu o velikosti 213 m, vše přímo u domu za cenu 1.000.000 Kč. V blízkosti jsou dva obchody s potravinami a smíšeným zbožím, pošta, Městský úřad, MŠ, ZŠ a např. také muzeum. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzercce nebyl předložen PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 648069. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	74
Druh objektu	cihlová



Prodej bytu 3+1, 74 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Rooseweltova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	74

Realitní makléř



Petr Kraus

Mobil: 734 766 184

p.kraus@dumrealit.cz