

Prodej samostatného RD, 153 m², Církvice, Jakub (okres Kutná Hora)



Prodej rodinného domu 153 m, pozemek 694 m, Jakub

ČÍSLO ZAKÁZKY: 907438 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Církvice, Jakub (okres Kutná Hora)

Prodej rodinného domu 153 m, pozemek 694 m, Jakub

Exkluzivně Vám nabízíme patrový rodinný dům postavený před 7 lety o podlahové ploše 153 m v Jakubu, součásti obce Církvice. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko Kutné Hory, která i přes maximální soukromí disponuje bohatou občanskou vybaveností. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti jedinečného kostela svatého Jakuba.

Dům je kompletně zateplen, v oknech jsou trojskla a celková energetická třída je B, tj. dům je energeticky velmi úsporný. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/voda systémem podlahového topení. Dále je možné v domě topit krbovými kamny v obývacím pokoji.

V přízemí domu se nachází chodba, koupelna, WC, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyň a technická místnost/komora. V 1. patře se nachází ložnice, dva dětské pokoje, koupelna s toaletou a dvě šatny. Z obývacího pokoje vede vstup na terasu, jež je vybavena markýzou. Součástí pozemku o rozloze 694 m je dále zděná kůlna, kterou je možné upravit na dílnu či zahradní pokoj. Udržovaná zahrada poskytuje klid a soukromí.

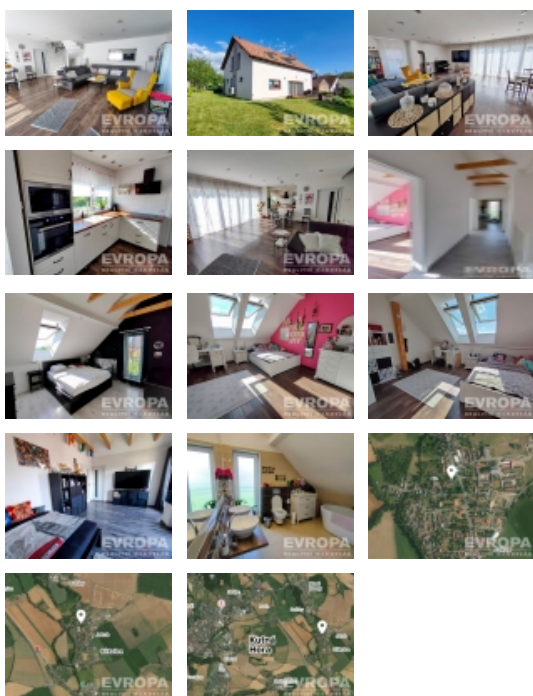
Část obce Jakub leží necelých 6 kilometrů od centra Kutné Hory. Nedaleko domu je autobusová zastávka, odkud pravidelně jezdí přímé spoje do Čáslavi i Kutné Hory, případně 15 min chůze je hlavní železniční trať směr Praha.

Doporučujeme osobní prohlídku.
Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	153
Druh objektu	cihlová



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 153 m², Církvice, Jakub (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



Dana Klementová

Mobil: +420 608 164 333

dana.klementova@rkevropa.cz

Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	694
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m ²)	113
Užitná plocha (m ²)	153
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný