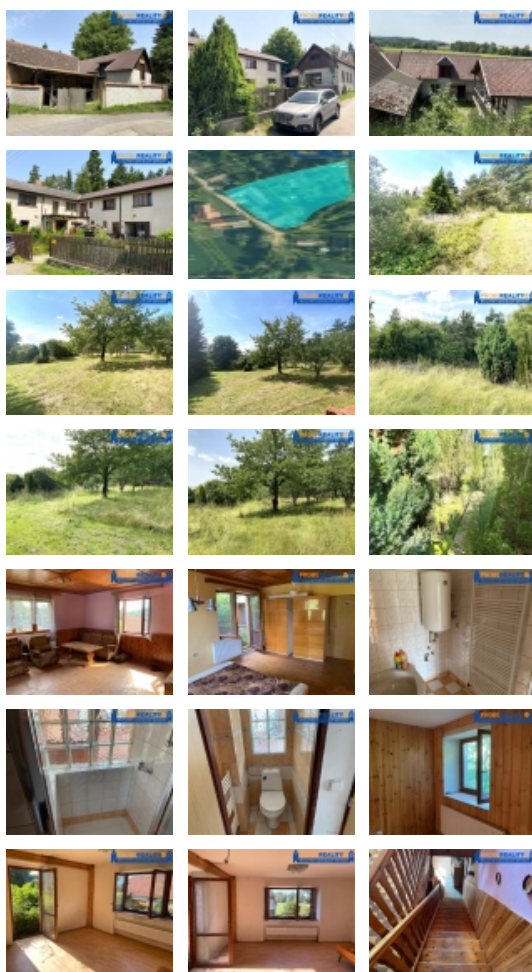


Prodej blokového RD, 300 m2, Horosedly (okres Písek) - exkluzivně



Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům č. p. 45 v obci Horosedly

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2/225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horosedly (okres Písek)

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům č. p. 45 v obci Horosedly

Prodám samostatně stojící dům č. p. 45 v obci Horosedly na pozemku o výměře 978 m2, zastavěná plocha a nádvoří. Na tento stavební pozemek navazuje pozemek vedený jako ostatní plocha se způsobem využití neplodná půda o výměře 222 m2 a dále pozemek vedený jako zahrada o výměře 1 854 m2. Tyto pozemky tvoří funkční celek nepravidelného tvaru o celkové výměře 3 054 m2. Nemovitost je napojena na elektřinu, vodovod a plynovod.

Obec Horosedly se nachází v blízkosti měst Mirovice, Příbram, Březnice a 13 km od přehrady Orlík.

Jedná se o třígenerační dům. Dispozičně jsou zde 3 bytové jednotky 2+1, 3+1 a 2+1. Každý byt má své sociální zázemí. K domu vede místní zpevněná asfaltová komunikace. Dům je určen k rekonstrukci. Zahrada nad domem nabízí krásný výhled a soukromí. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, k rekreaci i jako investiční příležitost k pronájmu.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	300
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	3054
Vybavení	balkon terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden

Prodej blokového RD, 300 m2, Horosedly (okres Písek) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Klein Edmund

Mobil: +420 731 463 002

edmund.klein@probereality.cz

Zastavěná plocha (m2)	600
Plocha parcely (m2)	3054
Užitná plocha (m2)	300
Plocha zahrady (m2)	1854
Inženýrské sítě	Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku