

Prodej bytu 2+1, 66 m2, OV, Nehvizdy (okres Praha-východ), ul. Vyšehořovická



Prodej prostorného bytu 2+1 s balkónem, šatnou, 66m2, park. stáním v obci Nehvizdy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00182 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nehvizdy (okres Praha-východ),
Vyšehořovická

Prodej prostorného bytu 2+1 s balkónem, šatnou, 66m2, park. stáním v obci Nehvizdy

Hledáte prostorný a světlý byt v klidné lokalitě?

Nabízíme vám jedinečnou příležitost pořídit si byt 2+1 s balkónem, šatnou o celkové rozloze cca 66 m2 a parkovací stání před domem v ulici Vyšehořovická, v obci Nehvizdy.

Byt se nachází v 1.patře 2.patrového bytového domu.

Byt prošel úpravami, které přetvořily obývací pokoj s kuchyňským koutem na moderní kuchyň a samostatný dětský pokoj, zatímco ložnice se proměnila v prostorný obývací pokoj se vstupem na balkón. Z šatny vznikla útulná ložnice, což zvyšuje komfort a funkčnost celého prostoru.

Díky těmto změnám se byt stává ideálním místem pro rodiny i jednotlivce, kteří ocení variabilitu a světlost interiéru.

Náklady na bydlení jsou velmi příznivé, činí pouze 5500 Kč měsíčně, ty zahrnují veškeré služby a poplatky.

Před domem je k dispozici vlastní parkovací stání a společná zahrada cca 78 m2. V domě se nachází kolárna / kočárkárna, ideální pro cyklisty a milovníky aktivního životního stylu.

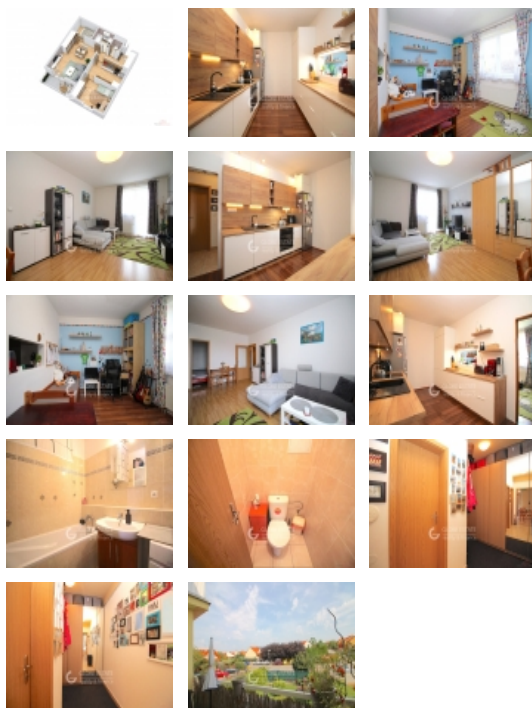
Nehvizdy nabízejí veškerou občanskou vybavenost, takže zde najdete vše, co potřebujete pro pohodlný život.

Výhodou je skvělá dostupnost na Prahu a další města jako Čelákovice, Brandýs n.L. atd..

Byt je možno financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi zajistíme.

Pro více informací mě prosím neváhejte kontaktovat.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a přijďte se podívat na váš nový domov!



Nemovitost nabízí

GLOBE ESTATE s.r.o.

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Nehvizdy (okres Praha-východ), ul. Vyšehořovická

Realitní makléř



Ing. Rostislav Kulička

Mobil: +420 737 255 648

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

CENA: (za nemovitost) **5 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	6
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	66
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Nehvizdy (okres Praha-východ), ul. Vyšehořovická