

Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 4, Komořany, ul. Za sídlištěm



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Za sídlištěm

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883647 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Komořany, Za sídlištěm

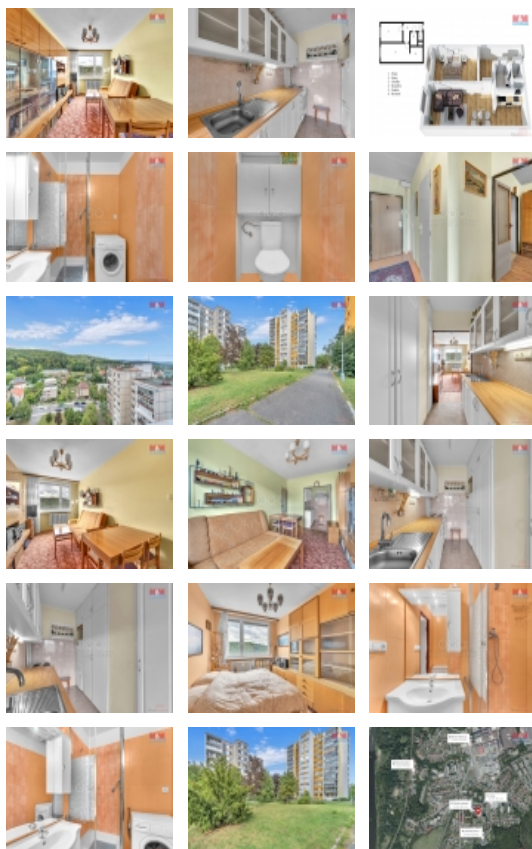
### Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Za sídlištěm

Nabízíme k prodeji velmi pěkný družstevní byt 2+kk o užitné ploše 47 m<sup>2</sup>, situovaný v 11. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části obce Komořany. Tento byt se nachází na sídlišti a poskytuje krásný výhled na okolí. Byt prošel v nedávné době rekonstrukcí, která zahrnovala vyzdění jádra, modernizaci koupelny, toalety a kuchyně. Dispozice bytu nabízí dvě prostorné místnosti, ideální jako ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Vytápění a zdroj teplé vody je zajištěn dálkovým rozvodem. Bytový dům také prošel renovací. Stav nemovitosti je velmi dobrý, připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Byt je dostupným a atraktivním bydlením jak pro jednotlivce, tak pro páry. Termín prohlídky si domluvte s makléřem.

CENA: (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu        | 2+kk                       |
| Číslo podlaží v domě  | 11                         |
| Počet podlaží objektu | 1                          |
| Druh objektu          | panelová                   |
| Stav objektu          | velmi dobrý                |
| Vlastnictví           | družstevní                 |
| Vybavení              | sklep                      |
| Umístění objektu      | sídliště                   |
| Topení                | Ústřední - dálkové<br>Jiné |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>autobus |



Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 4, Komořany, ul. Za sídlištěm

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jiřínský Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V   |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace  |
| <b>Plyn</b>                   | Není  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>              | u domu (veřejné)  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 5   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 47  |
| <b>Druh pozemku</b>           | pro komerční výstavbu   |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina  |