

Pronájem bytu 4+1, 100 m<sup>2</sup>, OV, Olomouc, Neředín, ul. Neředínská



## Pronájem bytu 4+1, Olomouc - Neředín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225304 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Olomouc, Neředín, Neředínská

### Pronájem bytu 4+1, Olomouc - Neředín

V zastoupení majitele Vám nabízím pronájem bytu, o dispozici 4+1, který se nachází 1.NP cihlového domu.

Bytová jednotka je vybavena kuchyní se spotřebiči, koupelnou včetně příslušenství obývacím pokojem, 3 ložnicemi a předsíní. K bytu náleží 2 parkovací místa, která jsou za uzamykatelnou bránou. K bytu je jeden menší sklep kde je umístěn plynový kotel + místo na pračku se sušičku. Po domluvě možnost užívat i zahradu u domu.

V blízkosti se nachází tramvajová zastávka, obchodní centra, lékař, škola, školka. Statutární město Olomouc poskytuje veškerou občanskou vybavenost.

Počáteční výdaje: nájem 30 000,-/měsíc, inkaso 8 000,-/měsíc, vratná kauce 30 000,-, provize 30 000+ DPH. Pro více informací či sjednání prohlídky jsem Vám k dispozici. PENB. G

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	100
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 4+1, 100 m<sup>2</sup>, OV, Olomouc, Neředín, ul. Neředínská

**Realitní makléř**



**František Handl**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	100
K dispozici od	01.12.2024