

Prodej rohového RD, 162 m², Tovačov, Tovačov I-Město (okres Přerov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 162 m², Tovačov, ul. Široká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878377 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tovačov, Tovačov I-Město (okres Přerov), Široká

Prodej rodinného domu, 162 m², Tovačov, ul. Široká

Nabízíme k prodeji zcela zrekonstruovaný rodinný dům v Tovačově, kde byla rekonstrukce dokončena v tomto roce. Dům má dispozici 5+1, rozloženou na dvou podlažích, je částečně podsklepený s užitnou plochou 162 m² a sklepem 11 m². Pozemek má celkovou plochu 417 m².

Rekonstrukce zahrnovala novou střechu, rozvody, pasivní zateplení, trojskla v oknech a je připravena možnost rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky s přípravou pro druhou kuchyni. Domovní teplovodní křbová vložka napojená na akumulární nádobu 800 litrů zajišťuje výraznou úsporu energií, dům má energetickou třídu B.

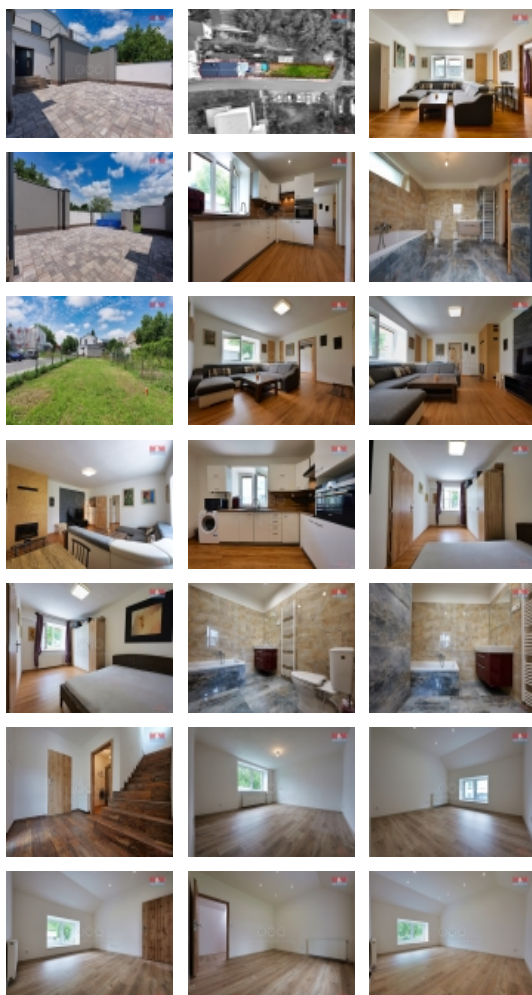
K domu přiléhá dvůr s možností vjezdu a poskytuje soukromí, s dalším přístupem na zahradu ze zadní strany. Lokalita je vybavená veškerou občanskou infrastrukturou, naproti domu se nachází zdravotní středisko, v blízkosti jsou Tovačovská jezera, cyklostezky, zábavní centrum a aktivity pro děti.

S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci



Prodej rohového RD, 162 m², Tovačov, Tovačov I-Město (okres Přerov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Burda Vojtěch

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	417
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	162
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 162 m², Tovačov, Tovačov I-Město (okres Přerov)