

Pronájem obchodních prostor, Opava




### Pronájem obchodních prostor, Opava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 636958 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Otická

#### Pronájem obchodních prostor, Opava

Cena dohodou!, Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem kanceláře o výměře 48m v prvním poschodí komerčního objektu na ulici Otická v Opavě. Jedná se o samostatnou, uzamykatelnou kancelář s výškou stropu 2,90m. Společné sociální zařízení na chodbě, na patře také společné sprchy. Parkování zajištěno před budovou. V budově jsou dále k dispozici další kanceláře s výměrou 15m, 17m, 25m v přízemí a 32m, 34m v patře (VOLNÉ JIŽ POUZE KANCELÁŘE V PATŘE). Výše měsíčního nájmu za kancelář dohodou. K nájmu energie dle vyúčtování. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Jedná se o objekt určený k rekonstrukci, úprava prostor možná po domluvě s majitelem. Možnost využití plochy oplocení na reklamu. V objektu dále možnost pronájmu řadových garáží - 4 garáže s dvoukřídlými železnými vraty a jedna garáž se sekčními garážovými vraty. Výška stropu v garážích je 3,25m a výška garážových vrat je 2,45m. Měsíční nájemné za řadovou, uzamykatelnou garáž s železnými vraty činí 1.500,-Kč a 2.000,-Kč za garáž se sekčními vraty + energie dle vyúčtování. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636344.

Energetický štítek: G



#### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	48
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Opava

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)