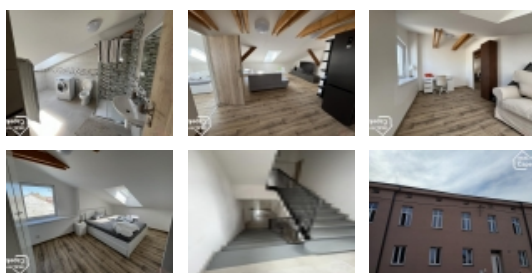


Pronájem bytu 3+kk, 82 m2, OV, Ostrava, Vítkovice (okres Ostrava-město), ul. Nerudova



Nemovitost nabízí
Reality Čapek

Realitní makléř



Ing. Čapek Ondřej
Mobil: +420 604 338 707
ondrej@realitycapek.cz

Pronájem bytu 3+kk, Ostrava-Vítkovice, Nerudova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 593 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Ostrava, Vítkovice (okres Ostrava-město), Nerudova

Pronájem bytu 3+kk, Ostrava-Vítkovice, Nerudova

Nabízím Vám velmi prostorný byt 3+kk na ulici Nerudova v Ostravě-Vítkovicích s vlastním parkováním ve dvoře. Byt o rozloze 82m2 se nachází v plně rekonstruovaném domě a v těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází ve 2. patře domu bez výtahu, celý byt je v TOP stavu aktuálně po rekonstrukci, budete prvním nájemníkem. Velmi klidné prostředí pro naprosto pohodové a nerušené bydlení. Bez parkovacích zón pro automobily, vlastní parkovací místo ve dvoře a zahrada k dispozici. Byt se pronajímá jako vybavený viz. fotografie. Dům má své vlastní tepelné čerpadlo, výdaje na otop a ohřev TUV jsem nízké. Úklid ve společných prostorech domu zajišťuje úklidová služba. Domácí mazlíčci možno po dohodě s majitelem. V tomto domě žijí pouze bezproblémoví nájemníci, majitel vyžaduje prokazatelný zdroj příjmů. Maximálně 4 osoby v bytě. Cena nájmu bytu činí 18.000,- Kč. Plus zálohová platba za všechny služby a energie, které se vyúčtovávají činí 5.600 Kč. Vratná kauce je 45.000 Kč. Odměna zprostředkovatele je 20.000 Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	82
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce

Pronájem bytu 3+kk, 82 m², OV, Ostrava, Vítkovice (okres Ostrava-město), ul.

Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Jiné
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	100
Užitná plocha (m²)	82
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový