

Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Český Krumlov, Nádražní Předměstí, ul. Za Nádražím

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Český Krumlov, Nádražní Předměstí, ul. Za Nádražím

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649252 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Český Krumlov, Nádražní Předměstí, Za Nádražím

**Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Český Krumlov, Nádražní Předměstí, ul. Za Nádražím**

+popl. 3500, + elektřina. , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 s balkonem, 60 m, ve čtvrtém patře čtyřpatrového panelového domu s výtahem, v ul. Za Nádražím, Český Krumlov.

Byt po rekonstrukci bytového jádra a kuchyně nabízí: předsíň, dva neprůchozí pokoje - obývací pokoj a ložnici, kuchyň s chodbou, koupelnu se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatné WC a sklep.

Dům je udržovaný, po celkové rekonstrukci: zateplení, fasáda, stoupačky a výtah.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (samoobsluha, škola, školka, obchod, vlaková i autobusová zastávka). Nádražní Předměstí patří k nejvyhledávanějším lokalitám k bydlení v Českém Krumlově.

Nájem činní 12.000Kč + 3.500Kč zálohy na topení, TUV, vodu. Odběr elektřiny bude zajištěn samostatnou smlouvou nájemníka s dodavatelem (E.ON). Kauce 20.000,-, odměna RK 16.000,-. Volné po dohodě. Ev. číslo: 648638. Energetický štítek: C (84 kWh/m2/rok).



**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Nádražní Předměstí, ul. Za Nádražím

### Realitní makléř



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	60