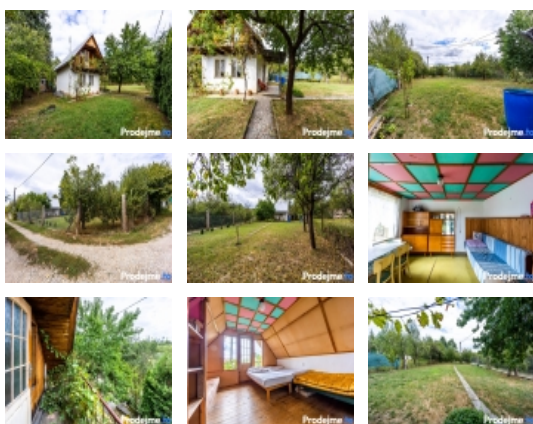


## Prodej rekreačního objektu, Jevišovice (okres Znojmo)



### Prodej zahrady s chatou, 400m2 - Jevišovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01209 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jevišovice (okres Znojmo)

#### Prodej zahrady s chatou, 400m2 - Jevišovice

Dopřejte si relax a příjemně strávené chvíle v přírodě v soukromí vlastní zahrady! Vítejte v zahrádkářské části Jevišovic.

- + pozemek 400 m2
- + chata 28 m2
- + možnost výstavby do 50 m2
- + klidná lokalita
- + řada možností pro výlety
- + 20 minut od Znojma i Moravských Budějovic

Tato rovinatá zahrada poskytuje plochu 400 m2 a aktuálně je pokryta travnatým porostem a několika vzrostlými, ale i menšími stromy. Ty jsou vysázené převážně po jejím obvodu, takže nepřijedete o prostor pro bazén, dětské prolézačky, pískoviště, místo na grill či záhonky pro pěstování rostlin.

#### Nemovitost nabízí

[Prodejme.to](http://Prodejme.to)

#### Realitní makléř



**Pavel Bařina**

Mobil: +420 775 398 536

[pavel.barina@prodejme.to](mailto:pavel.barina@prodejme.to)

Vchod na pozemek vede z boční strany a je situovaný na konci zahrady, kde je umístěna i patrová chata. Ta nabízí v každém patře jednu místnost a má celkovou plochu 28 m2. Díky zavedené funkční elektrice a 5 lůžkům budete mít dostačující zázemí pro přespání. Pokud toužíte po větším pohodlí, potěší vás skutečnost, že zde můžete dle územního plánu postavit rekreační objekt do 50 m2.

K pozemku se pohodlně dostanete po příjezdové cestě. Na pozemek je také dotažena pitná/užitková voda s vlastním vodoměrem. V letních měsících oceníte možnost koupání v blízké Vodní nádrži Jevišovice. Od pozemku leží ale v dostatečné vzdálenosti a i díky výškovému rozdílu zde tak nehrozí nebezpečí zatopení.

Město Jevišovice má bohatou historii a jeho centrum je vyhlášené od roku 1990 památkovou zónou. Disponuje výbornou občanskou vybaveností, ze které nejvíce využijete možnosti nakoupit ve 2 obchodech či zajít na oběd nebo večeři do řady restaurací včetně pizzerie. Okolní členitá příroda vybízí k pěší i cykloturistice. Přímou v obci můžete navštívit krásný zámecký park u Nového zámku nebo vyrazit na prohlídku Starého zámku.

Zaujala vás tato zahrada v klidné části malebných Jevišovic? Kontaktujte mě a já vám ji rád blíže představím na společné prohlídce! S financováním vám mohou pomoci naši specialisté na hypoteční úvěry.

## Prodej rekreačního objektu, Jevišovice (okres Znojmo)

**CENA:** (za nemovitost) **1 090 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Druh objektu</b>	smíšená
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plocha parcely (m2)</b>	400
<b>Užitná plocha (m2)</b>	28
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	rekreační
<b>Druh stavby</b>	rekreační a zahrádkářská chata
<b>Poloha objektu</b>	samostatný