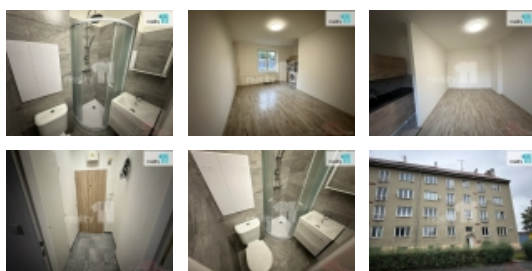
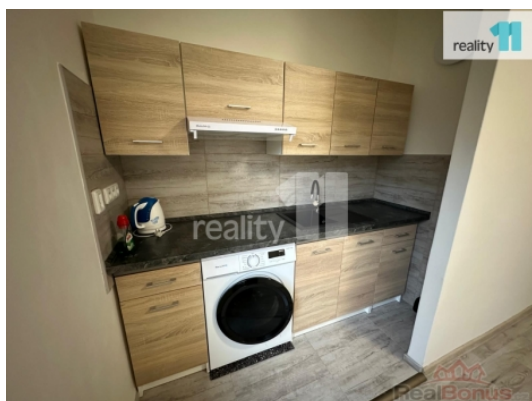


Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Kozákova



## Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Kozákova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26798      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Kozákova

### Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Kozákova

+ zálohy na energie, pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 26 m, v České Lípě, ulice Kozákova. Byt se nachází v prvním patře domu bez výtahu. Byt prošel v letošním roce kompletní zdařilou rekonstrukcí. Byt disponuje jednou místností s kuchyňským koutem se spotřebiči, koupelnou se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží podíl na společné zahradě, kterou nájemník může celoročně využívat. Součástí pronájmu je také sklepní kóje. Ideální pro jednotlivce hledajícího klidné bydlení s veškerým komfortem. V dosahu je veškerá občanská vybavenost, dobré dopravní spojení a možnost aktivního odpočinku v blízkém okolí.

Nájem zde činí 9.000,- Kč, předpis služeb je nastavený pro jednu osobu činí 3.000,- Kč a elektřinu si nájemník píše na sebe.

Kauce činí 18.000,- Kč a provize realitní kanceláři 9.000,- Kč.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Budu se těšit. Ev. číslo: 26798. Energetický štítek: E

**CENA:** (za měsíc) **9 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	26
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	26

### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Veronika Prokešová**

Mobil: 604 625 233

[prokesova@reality11.cz](mailto:prokesova@reality11.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 26 m2, OV, Česká Lípa, ul. Kozákova