



M&M reality holding, a.s.



Prodej zemědělské usedlosti, 1230 m², Úštěk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885552 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úštěk, Robeč (okres Litoměřice)

Prodej zemědělské usedlosti, 1230 m², Úštěk

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost v Robči, která je umístěna na okraji obce, ideální pro milovníky klidného venkovského života. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku o rozloze 4179m² a je ideální pro chov zvířat. Stáj s klenutými stropy. Usedlost má smíšenou konstrukci a skládá se z jednoho podzemního podlaží a dvou nadzemních podlaží s podlahovou plochou 278 m². Z pavlače, která je dominantou domu, je vstup do dalších prostor. Dispozice zahrnuje pět pokojů, kuchyň, koupelnu, 2 komory. Na domě a stodole byla vyměněna střešní krytina. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což vám umožní úpravu podle vašich představ. V současné době je objekt pronajímán. Historický charakter domu dodává kouzlo a může být atraktivní jak pro rodinné bydlení, tak pro komerční využití spojené s agroturistikou. Od majitele je možné pronajmout 1 ha pastviny, přímo za zahradou, Veškerá občanská vybavenost v Úštěku 11 km. Praha 60 minut. Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4179
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	okrajová zástavba
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1800



ProdejÚštěk, Robeč (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	1230
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Kynčlová Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz