

Prodej pozemku , zahrada, Perštejn, Černýš (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 775 m<sup>2</sup>, Perštejn - Černýš

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885697 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Perštejn, Černýš (okres Chomutov)

#### Prodej pozemku k bydlení, 775 m<sup>2</sup>, Perštejn - Černýš

Nabízíme k prodeji stavební pozemek na krásném místě v malebné obci Černýš. Pokud jste milovníky přírody a klidu, je toto ideální příležitost právě pro Vás! Pozemek v obci Černýš má nádherný výhled na řeku Ohře s úžasnou atmosférou. Také vás zaujme svou rozlohou 775m<sup>2</sup>. Dle územního plánu obce je tento pozemek určen k bydlení či rekreaci, s celkovou zastavitelností 30%. Inženýrské sítě nejsou dosud zavedeny - elektřina v těsné blízkosti, obecní voda v dosahu cca 10 m, nutností je vybudování ČOV. Místo je vhodné pro turistiku, cyklistiku, rybaření a relaxaci. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedaleké obci Perštejn, popřípadě v městě Klášterec nad Ohří. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost pořídit si vlastní pozemek za velmi příznivou cenu a domluvte si termín prohlídky ještě dnes. S případným financováním vám pomůže naše hypoteční centrum. Těšíme se na Vás při osobním setkání!

CENA: (za nemovitost) **1 495 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	775
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Perštejn, Černýš (okres Chomutov)

**Realitní makléř**



**Milo Monika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada