

Prodej bytu 2+1, OV, Dubá, Nový Berštejn (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.

Prodej bytu 2+1, 50 m², Nový Berštejn, Dubá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885491 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dubá, Nový Berštejn (okres Česká Lípa)

Prodej bytu 2+1, 50 m², Nový Berštejn, Dubá

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 50 m² situovaný v klidné části obce Nový Berštejn, v katastrálním území Dubá. Byt se nachází v cihelném domě na 1. nadzemním podlaží. Interiér bytu tvoří tři místnosti: kuchyň, obývací pokoj a ložnice, kdy obývací prostor je moderně propojený s kuchyní a tím vzniká otevřená a vzdušná místnost. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva umístěným ve sklepních prostorech s možností instalace elektrokotle či tepelného čerpadla. Jeden z významných benefitů je vlastní studna a septik, což znamená téměř nulové náklady na vodné a stočné. K bytu náleží parkovací stání před domem. Dále k bytu náleží zahrádka - vlastní pozemek v osobním vlastnictví o velikosti 306 m², který může sloužit pro odpočinek či pěstování vlastních plodin. Byt je ve velmi dobrém stavu a umístění na okraji obce zajišťuje klidné a komfortní bydlení. Vhodné pro lidi hledající příjemné místo k životu. Přijďte se sami přesvědčit o kouzlu této nemovitosti na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **2 820 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet



Prodej bytu 2+1, OV, Dubá, Nový Berštein (okres Česká Lípa)

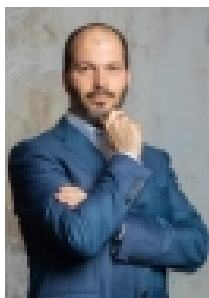
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Pavliš Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1960
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	50