

Prodej samostatného RD, 115 m2, Krhovice (okres Znojmo)



Prodej rodinného domu 5+2, 115 m2 - Krhovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krhovice (okres Znojmo)

Prodej rodinného domu 5+2, 115 m2 - Krhovice

Seznamte se s rodinným domem, který vás zahrne velkorysým prostorem a zároveň vám nabídne možnost vybudovat 2 samostatné jednotky k soukromému bydlení či rekreačnímu ubytování!

- + 5+2
- + 115 m2
- + hospodářské budovy 59 m2
- + pozemek 858 m2

Královská dispozice předurčuje tento dům k nespočtu možností využití. Od skutečně velkého rodinného bydlení, po domov 2 rodin či vybudování 2 prostorných apartmánů. Účel, jaký této nemovitosti v Krhovicích dáte, je jen na vás.

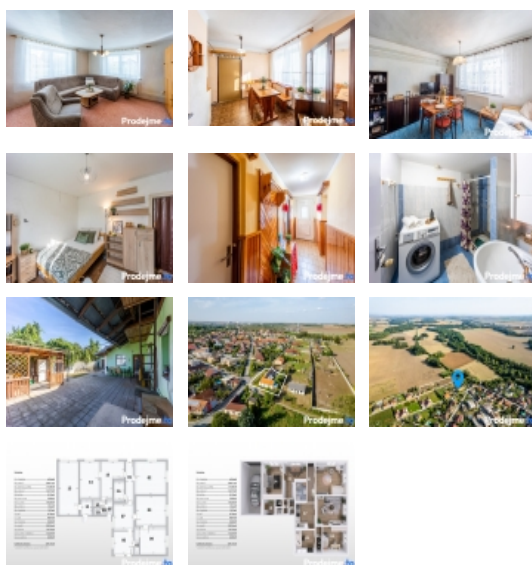
Dům v původním, ale udržovaném, stavu nabízí dispozici 5+2 na 112 m2. Skládá se ze 2 pokojů, ložnice, pracovny, obývacího pokoje, 2 kuchyní, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety, šatny, spíže, kotelny a 3 propojujících chodeb. Příjemným bonusem je garáž, do které pohodlně zaparkuje vůz. Pro dokonalou představu o rozložení a velikosti místností doporučuji prohlédnout si 3D půdorys, který je součástí inzerátu.

Aktuální řešení sice nabízí v podstatě 2 bytové jednotky, zato se sdílenou koupelnou a toaletou. Pokud byste rádi tuto nemovitost využili pro 2 rodiny, je třeba při rekonstrukci myslet na vybudování dalšího hygienického zařízení.

Rozlehlé prostory tady ale nekončí. Na dům přímo navazují hospodářská stavení s dalšími 59 m2. Ty vám poskytnou dostatek místa pro uložení veškerých nezbytností nebo mohou posloužit jako zázemí pro dílnu.

Pozemek má celkovou plochu 858 m2 a dům je umístěn v jeho středu. Místem pro venkovní posezení je primárně velký dvorek s pergolou. K dispozici ale budete mít samozřejmě i zbylou část pozemku, který především ze zadní strany domu disponuje příjemným zákoutím s ovocnými stromy.

Do domu se můžete nastěhovat ihned, ale promyšlená rekonstrukce z něj může udělat krásné bydlení, ve kterém rozhodně nebudete trpět nedostatkem prostoru.



Nemovitost nabízí
Prodejme.to

Realitní makléř



Tomáš Plechatý

Mobil: +420 723 806 964

tomas.plechaty@prodejme.to

Prodej samostatného RD, 115 m2, Krhovice (okres Znojmo)

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	115
Plocha parcely (m2)	858
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	115
Dílna (m2)	59
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 115 m2, Krhovice (okres Znojmo)