

Prodej rekreačního objektu, Rotava (okres Sokolov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty 2+1, 41 m<sup>2</sup>, Rotava, ul. Nejdecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882803 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rotava (okres Sokolov)

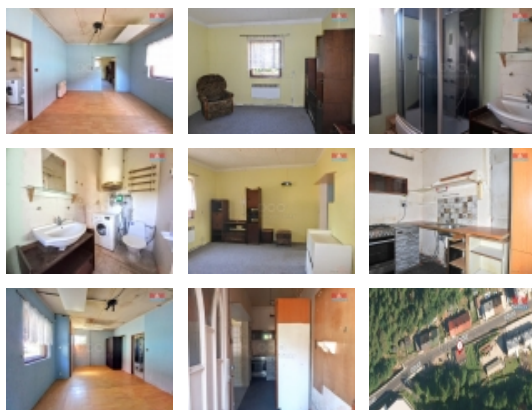
#### Prodej chaty 2+1, 41 m<sup>2</sup>, Rotava, ul. Nejdecká

Prodáme chatu přímo u říčky Rotavy. Budova z roku 1960 bývala užívána jako obchod, aktuálně je přizpůsobena k bydlení. Má zavedenou elektřinu, vodu i kanalizaci, vytápí se příležitostně infrapanely a přímotopy. Po dokončení rekonstrukce bude výborná k bydlení, rekreaci nebo i k pronájmu. Místo je ideální pro rybáře, turisty, cyklisty i lyžaře díky blízkosti přírody, cyklotras a skiareálů v Kraslicích, Bublavě, Stříbrné a Klingenthalu. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **980 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	316
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej rekreačního objektu, Rotava (okres Sokolov)

**Realitní makléř**



**Kostková Marie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Rok kolaudace</b>	1960
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný