

Pronájem bytu 3+kk, 97 m<sup>2</sup>, OV, Rousínov (okres Vyškov), ul. U mlýna



## Podnájem mezonetového bytu 3+kk, 97 m<sup>2</sup> - Rousínov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06008 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rousínov (okres Vyškov), U mlýna

### Podnájem mezonetového bytu 3+kk, 97 m<sup>2</sup> - Rousínov

Luxusní mezonetový byt 3+kk v novostavbě v Rousínově ? vaše nové moderní bydlení na dosah Brna!

Chcete bydlet v klidném prostředí a přitom mít Brno na dosah ruky? Máme pro vás ideální nabídku! Podnájem slunného a moderního mezonetu 3+kk v nejvyšším patře nově postaveného bytového domu v Rousínově. Budte prvními obyvateli tohoto krásného bytu, který ještě voní novotou!

Slunný interiér o velikosti 97 m<sup>2</sup>: Prostorný byt s přirozeným světlem, který vám zajistí pohodlné a příjemné bydlení.

Plně vybavená kuchyň: Moderní kuchyňská linka s ledničkou, která splní veškeré vaše potřeby pro vaření a úložný prostor.

Pračka v koupelně: Ušetříte čas i námahu, vše potřebné máte přímo ve svém bytě.

Vlastní parkovací stání: Komfort pro vás i vaše auto, už žádné hledání místa na zaparkování.

Vše je nové a čisté!

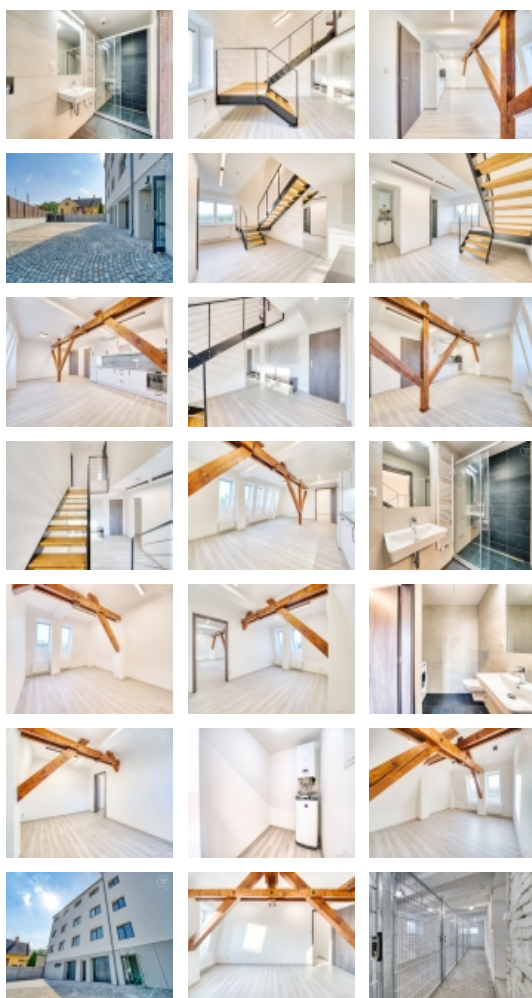
Výjimečná lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě Rousínova, odkud je to pouhých 5 minut na dálnici D1 ? ideální volba pro ty, kteří chtějí být blízko přírody a zároveň mít skvělou dostupnost do města. Brno je vzdáleno jen 20 minut jízdy autem, což z tohoto bytu činí perfektní místo pro ty, kteří pracují nebo studují v Brně, ale chtějí si užívat klidného bydlení mimo ruch velkoměsta.

Tento byt 3+kk o rozloze 97 m<sup>2</sup> je ideální pro rodiny nebo páry, které hledají komfortní, moderní a útulné bydlení v dostupné vzdálenosti od Brna. Zamilujete si nejen moderní vybavení a světlý interiér, ale také strategickou polohu bytu.

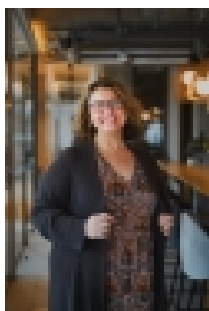
**BYT JE OKAMŽITĚ K NASTĚHOVÁNÍ!**

Nenechte si tuto příležitost ujít! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.



Pronájem bytu 3+kk, 97 m<sup>2</sup>, OV, Rousínov (okres Vyškov), ul. U mlýna**Nemovitost nabízí****VITOM realty a finance v.o.s.**

Příkop 4, Brno, 602 00

**Realitní makléř****Hana Modilim**

Mobil: +420 770 320 030

[hana.modilim@vitom.cz](mailto:hana.modilim@vitom.cz)**CENA:** (za měsíc) **20 050,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Dispozice bytu</b>	3+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	4
<b>Počet podlaží objektu</b>	4
<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	97
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neehospodárná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelové rozvody
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	97
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	19.09.2024

Pronájem bytu 3+kk, 97 m<sup>2</sup>, OV, Rousínov (okres Vyškov), ul. U mlýna