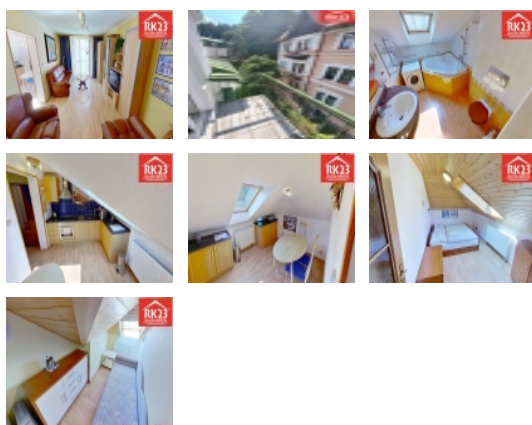


Prodej bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Dykova



### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

### Realitní makléř



#### Josef Zakrzewski

Mobil: +420 603 596 321  
[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

## Prodej, Byt 3+1+balkon, Mariánské Lázně, ul. Dykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01477 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Dykova

### Prodej, Byt 3+1+balkon, Mariánské Lázně, ul. Dykova

Prodej podkrovního bytu 3+1 s balkonem v centru města Mariánských Lázních, který se nachází na ulici Dykova. Byt je umístěn ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Vytápění a ohřev vody je zajištěno pomocí plynového kotle. V okolí domu se nachází parky, prameny, kavárny, obchody a ostatní občanská vybavenost. Více informací u makléře. S financováním rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	64

Prodej bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Dykova

<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný