

Prodej samostatného RD, 43 m2, Polepy (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Polepy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885605 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Polepy (okres Kolín)

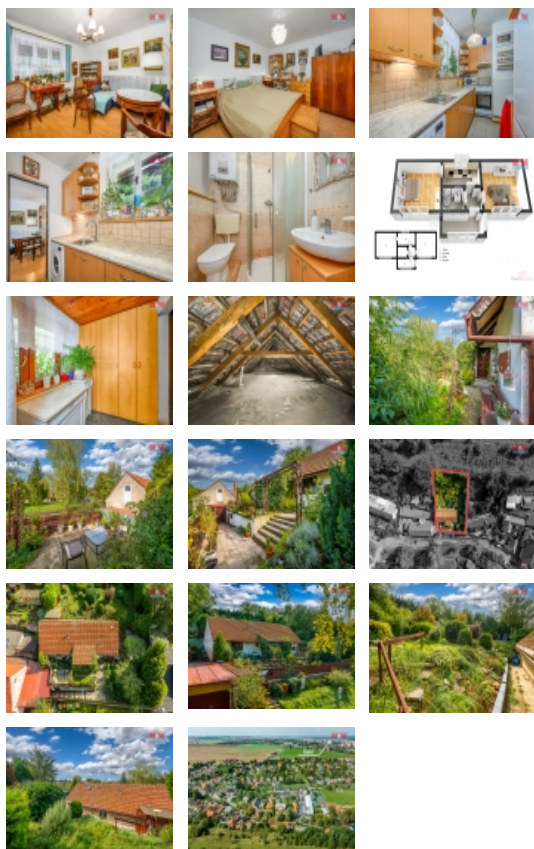
#### Prodej rodinného domu, Polepy

Nabízíme k prodeji útulný rodinný domek v klidné okrajové části obce Polepy u Kolína, usazený v okrasné svažité zahradě. Dům disponuje dvěma obytnými místnostmi, kuchyní, koupelnou a vstupní verandou, připraven k bydlení bez nutnosti okamžité investice. Je napojený na všechny dostupné sítě - elektřina, plyn, vodovod a kanalizace. Zdrojem vody je i vlastní studna. Topení a ohřev vody zabezpečuje plynový kotel. K domu patří slunná terasa, altánek, kůlna s dílnou a sklep. Rekonstrukcí půdy je možné získat další obytný prostor. Patříte k těm, kteří by rádi bydleli v klidném prostředí, ale přitom poblíž města, po práci by se "vyřádili" na zahradě a pak poseděli na terase? Zvu Vás na prohlídku tohoto romantického místa.

CENA: (za nemovitost) **4 350 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	569
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 43 m2, Polepy (okres Kolín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Smešná Andrea**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Zdravotnická zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	43
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný