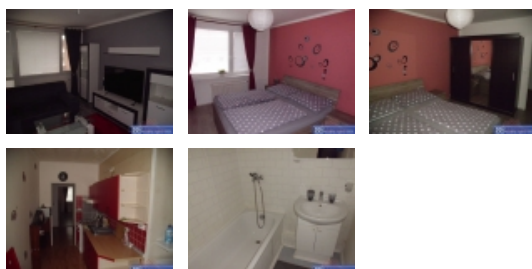


Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Opletalova

REALITNÍ KANCELÁŘ

IBS reality, spol. s r.o.



Prodej vybaveného bytu 2+1 L Opletalova ulice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225404 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Neštětice, Opletalova

Prodej vybaveného bytu 2+1 L Opletalova ulice.

Nabízíme na prodej byt 2+1 s ložňi, o výměře 58 m2 umístěný v sedmém patře zatepleného panelového domu v ulici Opletalova v Neštěticích. Byt je velmi dobře udržovaný. Umakartové jádro je z části obloženo keramickým obkladem (omyvatelná tapeta), nová vana a umyvadlo, na podlaze je položena dlažba. V kuchyni upravená kuchyňská linka a kombinovaný sporák. Podlahova krytina je kombinací plovoucí podlahy a linolea. Okna jsou plastová, opatřená žaluziemi. Byt zůstane vybaven, jak je vidět na fotkách. K bytu náleží sklep. Dům je zateplený a celkově dobře udržovaný. V okolí veškerá občanská vybavenost, škola, sportovní areál, školka a parkování před domem. Klidná lokalita, volný po dohodě. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

REALITNÍ KANCELÁŘ
IBS reality, spol. s r.o.

Realitní kancelář BSreality,
spol. s r.o.

Velká hradební 763/39
Ústí nad Labem-město
400 01

Realitní makléř

Beutel Petr

Mobil: +420 603 578 486
beutel@bsreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1

Prodej bytu 2+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Neštěmice, ul. Opletalova

Lodžie (m²)	2
Vybavení	výtah lodžie sklep
Telekomunikace	Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad
Užitná plocha (m²)	58
K dispozici od	19.09.2024

Prodej bytu 2+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Neštěmice, ul. Opletalova