

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Chroustov, Dvořiště (okres Nymburk)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Dvořiště - Chroustov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chroustov, Dvořiště (okres Nymburk)

### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Dvořiště - Chroustov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Dvořiště, vhodný jak pro rekreaci, tak pro trvalé bydlení. Velké venkovské sídlo má své kouzlo pro Vás, kteří máte rádi dostatek prostoru, přírodu nebo i možnost soběstačného hospodaření. Samozřejmostí je mnoho možností pro relaxaci, pěstování ovoce i zeleniny, ale také třeba i chov domácích zvířat. K dispozici jsou i dvě studny a velká stodola. Dům má nyní dispozici 2+1, ale je možné jej po rekonstrukci dalších stávajících prostorů předělat na 6+1, a nebo 2 samostatné byty. Vše dle Vašich vlastních představ.

Pozemek o rozloze 2032 m<sup>2</sup> nabízí prostor pro různé aktivity s rodinou i přáteli. Na pozemku se také nachází zahradní domek s pergolou a udírnou, vnitřním i venkovním posezením, což vytváří perfektní místo pro spokojený život.

Polohou je dům s výbornou dopravní dostupností do Hradce Králové 35km, Prahy 60km. V blízkém okolí se nachází zámek Hlušice, lázeňské město Poděbrady a nemocnice Městec Králové.

CENA: (za nemovitost) **3 799 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2032
Umístění objektu	klidná část obce
Rok rekonstrukce	2023



Prodej samostatného RD, 200 m2, Chroustov, Dvořiště (okres Nymburk)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	200
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Sejkora Milan

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)