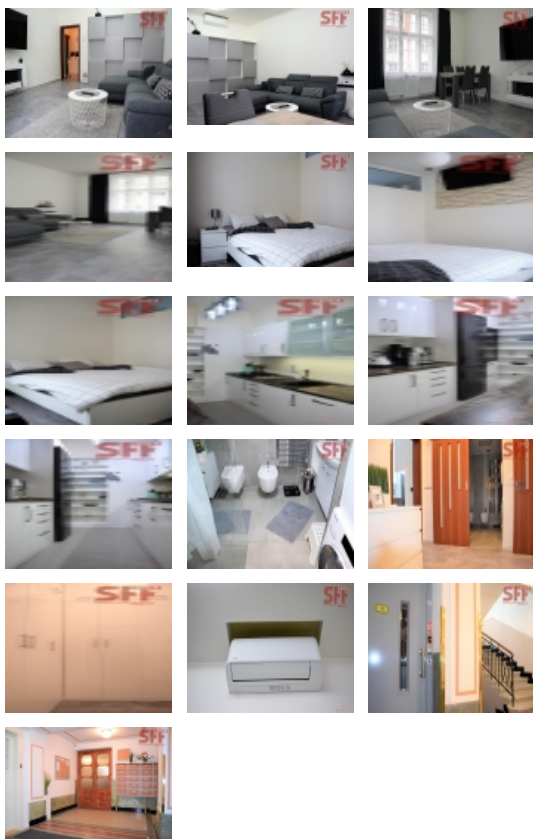


Pronájem bytu 2+1, 69 m², OV, Praha 2, Nové Město, ul. Podskalská - exkluzivně



Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Plně zařízený prostorný byt 2+1 k pronájmu v ulici Podskalská, Praha 2 -Nové město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 349 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Podskalská

Plně zařízený prostorný byt 2+1 k pronájmu v ulici Podskalská, Praha 2 -Nové město

Luxusní a prostorný byt po rekonstrukci v centru Prahy k dlouhodobému pronájmu od 1.10.2024.

Velikost: 2+1, 69 m, 4. patro s výtahem

Vybavení: Kompletně zařízený apartmán

Ložnice: Dvoulůžková postel, televize, vestavěné skříně, lůžkoviny

Obývací pokoj: Sedací souprava, konferenční stůl, televize, televizní skříňky, 3D skříň, chladicí jednotka klimatizace

Kuchyně: Nová kuchyňská linka, lednice a mrazák značky Miele, trouba, varná deska, digestoř, myčka, varná konvice, kávovar, nádobí

Koupelna: Moderní s pračkou, sušičkou, sprchovým koutem, bidetem

Chodba: Vestavěné skříně na uložení oblečení a bot

Ostatní vybavení: TV, klimatizace, pračka, sušička, nádobí, postele atd.

Výhody: Výhled na Vyšehrad, klidná lokalita, blízko metra Karlovo náměstí a tramvajové zastávky

Spojení: Metro: Stanice Karlovo náměstí (linka B) - 5 minut pěšky

Tramvaj: Zastávka Palackého náměstí - 3 min. chůze; tramvajové linky 3, 4, 6, 10, 14, 16, 18, 24

Hlavní nádraží: 10 minut metrem (linka B) nebo 20 minut tramvají (linky 3, 9, 14)

Letiště Václava Havla: 30 min. metrem do stanice Nádraží

Veleslavín (linka A) a pak autobusem 119

Měsíční nájemné: 29.700 Kč + 2.300 Kč služby (2 osoby) + 1.700 Kč elektřina + 1.500 Kč plyn. Možnost převodu energií na nájemce. Vysokorychlostní internet (Wi-Fi) zdarma.

Podmínky: Vratná jistota, preferování slušných nájemců bez zvířat

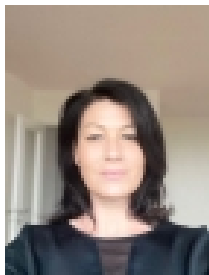
Tento luxusní byt v centru Prahy nabízí pohodlné bydlení s moderním vybavením a skvělou dostupností k veřejné dopravě.

Ideální volba pro ty, kteří hledají kvalitní a komfortní ubytování na klidném místě s výborným spojením do centra města. Buďte jedním z prvních, kdo si tento byt pronajme!

CENA: (za měsíc) **29 700,- Kč**

Pronájem bytu 2+1, 69 m², OV, Praha 2, Nové Město, ul. Podskalská - exkluzivně

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607

info@sffczech.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	69
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Užitná plocha (m ²)	69
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku