

Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV, Čelákovice (okres Praha-východ), ul. Volmanova



Prodej slunného zařízeného bytu 2+kk, 52m2 s balkónem - Čelákovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01105 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čelákovice (okres Praha-východ), Volmanova

Prodej slunného zařízeného bytu 2+kk, 52m2 s balkónem - Čelákovice

Nabízíme prodej bytové jednotky 2+kk v 3. patře cihlového domu v klidné části Čelákovic.

Byt je ve velmi dobrém stavu. Sloužil k dlouhodobému pronájmu a veškeré vybavení na fotografiích je součástí prodeje, bylo k dispozici nájemci. V současné době pronajato na dobu určitou za nájemné ve výši 16.000,-Kč měsíčně + poplatky.

Díky jihozápadní orientaci je byt velice světlý a zároveň díky dobré dispozici i prostorný. Nachází se ve 3. patře, dům má výtah.

Byt je kompletně zařízený. Kuchyňský kout vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. V obývacím pokoji k dispozici sedací souprava s konferenčním stolem a dvěma křesílky, jídelní sestavou a příborníkem. Ložnice disponuje balkónem. Koupelna s vanou a umyvadlem. Toaleta samostatně. V chodbě bytu prostorná vestavěná šatní skříň. K bytu patří sklepní kóje v přízemí domu.

Součástí prodeje je garáž v přízemí budovy. Garáž je pro jedno auto, na druhé auto je prostor před garáží, případně i na neplaceném parkovišti u domu.

Přímo u domu je dětské hřiště, v těsné blízkosti je Penny, Billa, Tesco, Lidl, autobusová zastávka. Vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti, stejně jako centrum města, kde se nachází zbylá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **6 000 000,- Kč**

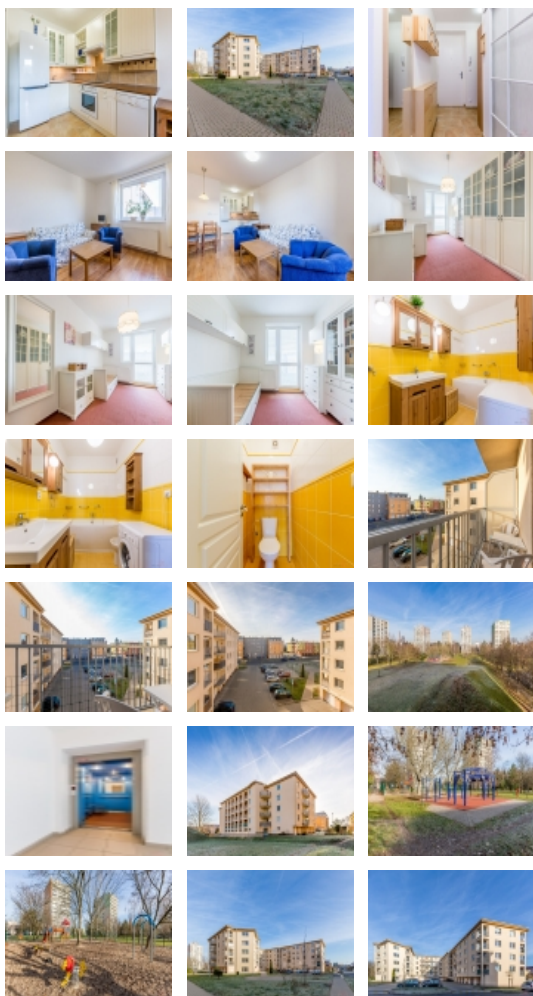
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m2) 52



Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV, Čelákovice (okres Praha-východ), ul. Volmanova

Nemovitost nabízí

RSQ - prezentace nemovitostí

Tomsova 664/6
Praha 10
108 00

Realitní makléř



Luboš Perníček

Mobil: +420 702 076 616
lubos.pernicek@rsq.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	285
Plocha balkonu (m2)	4
Plocha sklepu (m2)	1
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	52
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 52 m², OV, Čelákovice (okres Praha-východ), ul. Volmanova