

Prodej řadového RD, 280 m<sup>2</sup>, Olomouc, Chválkovice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 280 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Chválkovická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872494 TYP ZAKÁZKY: prodej

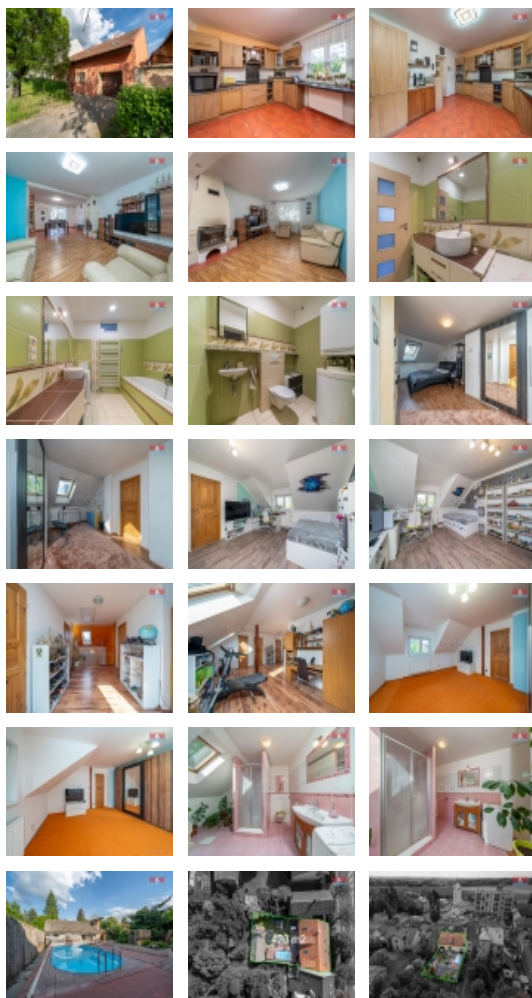
LOKALITA: Olomouc, Chválkovice, Chválkovická

### Prodej rodinného domu, 280 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Chválkovická

Nabízíme k prodeji rodinný dům po rekonstrukci s dispozicí 5+1 a garáží. Dům je vytápěn v přízemí podlahovým topením a dále radiátory. V přízemí domu se nachází koupelna s vanou, WC zvlášť, obývací pokoj s krbem, kuchyňská linka na míru, velké francouzské dveře do dvora, dřevěné schodiště do patra, kde je prostorná hala, dva dětské pokoje, ložnice, velká koupelna s WC, komora. Dům se nachází v lokalitě, která nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti obchody, školka, škola, MHD, kterou se dostanete do nedaleké ZOO Olomouc i do centra města. Na dvoře se nachází krytý zateplený bazén s pevnými základy, značka Albixon o rozměrech 6x3x1,2. Je zde i přístavek, který lze přestavět například na letní kuchyň. Na dvoře je prostor pro okrasné květiny či malou zeleninovou zahrádku či hřiště pro děti. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Můžeme vyřídit výhodné financování.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	420
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej řadového RD, 280 m<sup>2</sup>, Olomouc, Chválkovice

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Vanská Kateřina

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektrina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2008
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	280
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový