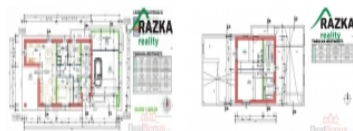


## Prodej samostatného RD, 138 m2, Klatovy



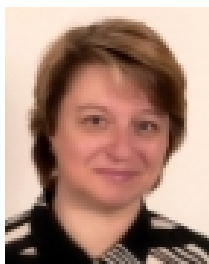
### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř



### Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 771 563  
[tereza.tomaskova@razka.cz](mailto:tereza.tomaskova@razka.cz)

### Hrubá stavba rodinného domu v Klatovech

ČÍSLO ZAKÁZKY: TT0323/52 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klatovy, Gorkého

#### Hrubá stavba rodinného domu v Klatovech

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu rodinného domu (bez střešní krytiny) na pozemku o rozloze 732 m2 v nově vznikající obytné lokalitě v Klatovech. Nemovitost na krajním pozemku potěší terasou a dvougaráží. Jedná se o hrubou stavbu s monolitickými základy, ve kterých je dokončena kanalizace, která je dále napojena na veřejnou kanalizaci a veškerými prostupy pro el. vedení, vodu, plyn a optické vlákno. Kolem domu je uložen zeminí pás s vývody na hromosvody. Zastavěná plocha včetně garáže, skladu, okapového chodníčku, pochozí cesty, terasy, místa pro bazén a pojezdových ploch činí 335 m2. Cena stavby 4 950 000,- Kč + pozemek 4 200,-/m2. Jako užitná plocha jsou uvedeny zastavěné plochy/rodinný dům.

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	138
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	732
Vybavení	terasa
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	138
Zastavěná plocha (m2)	355
Plocha parcely (m2)	732
Užitná plocha (m2)	138
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 138 m2, Klatovy