

Prodej blokového RD, 730 m2, Milčice (okres Nymburk)



Nemovitost nabízí

GLOBE ESTATE s.r.o.

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Realitní makléř



Ing. Rostislav Kulička

Mobil: +420 737 255 648

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Prodej uzavřené zemědělské usedlosti 730m2 na pozemku 5389m2 v obci Milčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00183 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milčice (okres Nymburk)

Prodej uzavřené zemědělské usedlosti 730m2 na pozemku 5389m2 v obci Milčice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme jedinečnou příležitost k pořízení původní, uzavřené zemědělské usedlosti, která se nachází v malebné obci Milčice.

Tato nemovitost, s zastavěnou plochou 839 m2, se rozkládá na pozemcích o celkové ploše 5389 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro různé možnosti využití. Užitná plocha objektu činí přibližně 730 m2, což z této usedlosti činí ideální místo pro rodinné bydlení, rekreační objekt nebo investici do zemědělské činnosti.

Na pozemku je postavena přízemní dřevostavba rodinného domku 2+1 49 m2. Dům je plně funkční a je napojen na elektřinu, vodu ze studny a obecní kanalizaci.

V obci Milčice je základní občanská vybavenost, veškeré potřebné občanské vybavení naleznete v obci Pečky, které jsou vzdáleny cca 5km.

Skvělá dostupnost na dálnici D11 na Prahu, Hradec Králové, případně po silnici druhé třídy na Kolín, Poděbrady nebo Nymburk. Z obce je možno využít autobusové dopravy na Poděbrady, Nymburk a Pečky. Vlaková zastávka Tatce je cca 1km od nemovitosti a umožňuje cestování na Prahu a Kolín.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu a rádi vám pomůžeme najít váš nový domov v této krásné lokalitě.

CENA: (za nemovitost) **10 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Prodej blokového RD, 730 m2, Milčice (okres Nymburk)

Plocha sklepu (m2)	5
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m2)	730
Plocha parcely (m2)	5389
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	730
Plocha zahrady (m2)	2765
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 730 m2, Milčice (okres Nymburk)