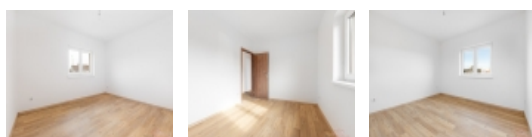
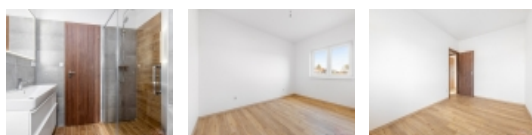
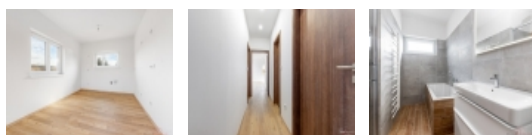
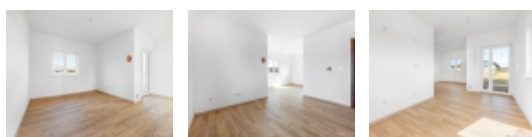


## Prodej samostatného RD, 85 m2, Hlušice (okres Hradec Králové)



### Prodej rodinného domu 124, pozemek 919 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01077 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlušice (okres Hradec Králové)

#### Prodej rodinného domu 124, pozemek 919 m2

Exkluzivně pro Vás nabízíme prodej novostavby, v obci Hlušice, kolaudované v březnu 2024. Dům je hezky dispozičně řešený. Dispozice domu - po vstupu do chodby je po pravé straně technická místnost, vlevo pak wc. Po vstupu do domu je po pravé straně obývací pokoj s vodou a odpady připravenými na kuchyňský kout, vlevo se pak dostaneme do chodby, ze které je vstup do tří pokojů a koupelny. Z chodby je také vstup na půdu, která může sloužit jako odkládací prostor.

Dům je vytápěn přes tepelné čerpadlo, v celém domě je podlahové vytápění. Dům je napojený na obecní kanalizaci a vodu. Doporučuji prohlídku nemovitosti. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je možné ji financovat hypotečním úvěrem.

**CENA:** (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	85
<b>Druh objektu</b>	dřevěná
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	124
<b>Plocha parcely (m2)</b>	919
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

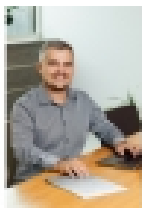
Prodej samostatného RD, 85 m2, Hlušice (okres Hradec Králové)

### Nemovitost nabízí

#### ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354  
530 03 Pardubice

### Realitní makléř



#### Bc. Martin Filípek

Mobil: +420 725 796 070  
[martin.filipek@vfr.cz](mailto:martin.filipek@vfr.cz)