

Prodej bytu 3+kk, OV, Chomutov, ul. Sluneční

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+kk, OV, 61 m², Chomutov, ul. Sluneční**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885830 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Sluneční

Prodej bytu 3+kk, OV, 61 m², Chomutov, ul. Sluneční

Nabízíme k prodeji krásný, kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk o rozloze 61 m², který se nachází v přízemí cihlového zatepleného domu. Byt je ihned k nastěhování a nachází se v klidné a velmi žádané lokalitě. Během rekonstrukce byly provedeny nové omítky, nová vodoinstalace i topení. Byt disponuje balkonem a sklepem, což zvyšuje jeho užitnou hodnotu. Interiér bytu nabízí ložnici s vestavěnou skříní, další vestavěnou skřín na chodbě, technickou místnost se šatní stěnou a přípojkou pro pračku, moderní kuchyňskou linku se zabudovanými vestavěnými spotřebiči značky Electrolux. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Pro milovníky aktivního životního stylu je okolí jako stvořené - v dosahu se nachází: venkovní workout hřiště, plavecký bazén, wake park, inline dráha, zimní a letní stadion. V pěší vzdálenosti i Kamencové jezero. Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností služeb a možností aktivního trávení volného času, neváhejte a domluvte si prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **4 125 450,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000**Informace o nemovitosti**

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | po rekonstrukci |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | balkon sklep |

Prodej bytu 3+kk, OV, Chomutov, ul. Sluneční

Realitní makléř**Gründlová Veronika**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|---|
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce | 2024 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Užitná plocha (m2) | 61 |