

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)**Nemovitost nabízí****ARCHA - průmyslová****kancelář spol s.r.o.**

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř**ČERNÝ Pavel**

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Nájem haly 480 m2, Králův Dvůr u Berouna, Kanceláře, zázemí.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), Tovární

Nájem haly 480 m2, Králův Dvůr u Berouna, Kanceláře, zázemí.

Nabízíme k nájmu bezsloupovou světlou halu 480 m2 se dvěma vjezdy. Regály. Zázemí aktuálně v rekonstrukci.

Velikost haly:	480 m2
Nájemné:	90,-Kč/m2/měsíc
Velikost zázemí:	60 m2
Nájemné:	140 Kč/m2/měsíc
Venkovní plochy:	20,-Kč/m2/měsíc

Aktuálně k dispozici volná skladová hala - nepromokavý textilní/plastový materiál. Do haly vedou nákladní vrata pro Destu a nákladní auto + boční menší vstup. Hala je vedená jako sklad nehořlavých průmyslových komodit a věcí. Výška 4,8 až 5,5 m. K hale přináleží 60 m2 zázemí - aktuálně se opravuje. WC, voda, Internet. Manipulační asfaltová plocha před halou - 400 m2. V hale rozvaděče 220/ 380V. Funkční Kamerový systém. V sousedství haly velké zpevněné plochy vhodné na parkování, nebo venkovní sklad, technický dvůr, Kontejnery a pod. Příjezd TIR. Nájem od 10-2024..

Objekt se nachází 1,5 km od sjezdu z D5, Exit 22, přístupné pro TIR.

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun, Sedlčany)

E-mail: archa.sklady@seznam.cz

Mobil: 608 827 778

Nabídka : www.archacs.cz

-Prodej a pronájem skladů/dílů/kanceláří

-Prodej pozemků pro průmysl

-Výstavba skladů/dílů/areálů pro logistiku

CENA: (za m2 / měsíc) **90,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	480
Jiné plochy (m2)	1000
Dílna (m2)	480
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací