

Prodej samostatného RD, 378 m<sup>2</sup>, Římov (okres České Budějovice)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 378 m<sup>2</sup>, Římov, ul. Náměstí J. Gurreho

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868488 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Římov (okres České Budějovice), Náměstí J. Gurreho

### Prodej rodinného domu, 378 m<sup>2</sup>, Římov, ul. Náměstí J. Gurreho

Nabízíme k prodeji výjimečnou zemědělskou usedlost v srdci malé, ale půvabné obci Římov. Stavba je postavena ze smíšeného zdiva a rozprostírá se na pozemku o celkové rozloze 956 m<sup>2</sup>. Užitná plocha 378 m<sup>2</sup>, rozdělená do 14 místností, nabízí bohatý prostor pro realizaci Vašich nápadů. Nemovitost se skládá ze 3 nadzemních podlaží a jednoho podzemního podlaží, které přináší dostatek prostoru nejen pro komfortní bydlení, ale i pro různorodé využití. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. K dispozici je i kopaná studna. Nemovitost se prodává včetně zařízené restaurace a plně vybavené kuchyně. Umístění domu přímo v centru Římovu, spojuje v sobě pohodlí občanské vybavenosti s kouzlem venkovského života. Tato nabídka je příležitostí pro ty, kteří hledají prostorný a charakterní domov s možností vlastního hospodaření nebo rekreace v oblíbené části obce Římov. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	956
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno



**Prodej samostatného RD, 378 m<sup>2</sup>, Římov (okres České Budějovice)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Blažka René**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1900
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	378
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 378 m<sup>2</sup>, Římov (okres České Budějovice)