

Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, OV, Valašské Meziříčí (okres Vsetín), ul. Vsetínská



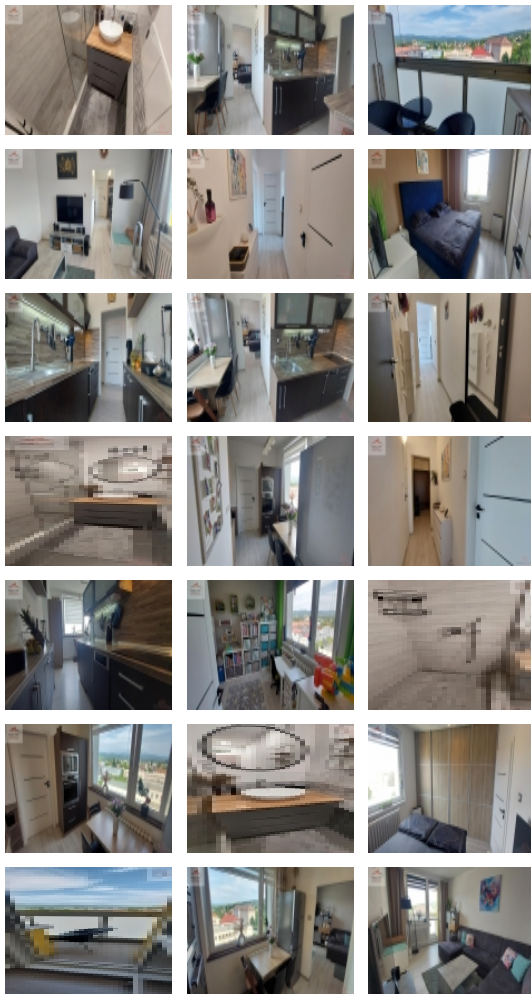
## Prodej bytu 3+1 s lodžii a šatnou Valašské Meziříčí, ul. Vsetínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: N1587 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Valašské Meziříčí (okres Vsetín), Vsetínská

### Prodej bytu 3+1 s lodžii a šatnou Valašské Meziříčí, ul. Vsetínská

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s šatnou a lodžii ve Valašském Meziříčí na ulici Vsetínská. Byt po rekonstrukci s pěkným výhledem na Radhošť se nachází v žádané lokalitě v centru města. Orientace oken bytu je východní s výjimkou ložnice, která je na sever. Rekonstrukce bytu zahrnuje nové bytové jádro ze sádkartonových desek s novou koupelnou s velkým sprchovým koutem, umyvadlem na desce se skříňkou, zrcadlem s osvětlením, WC kombi, obklady a dlažbou, novou kuchyňskou linku na míru Pořízka s dřevěnou dýhou, sklokeramickou varnou deskou Elektrolux, el. troubou Whirlpool, vestavěnou mikrovlnkou Whirlpool, myčkou Whirlpool, pračkou Whirlpool a digestoří, vestavěnou šatní skříň na míru v ložnici, nové vstupní bezpečnostní protipožární HT dveře, nové vinylové click podlahy, nové vnitřní dveře, zasklení lodžie s balkónovým nábytkem, knihovnu, TV stolek, konferenčního stolek a sedací soupravu s úložným prostorem v obývacím pokoji. V kuchyni zůstává jídelní stůl a židle. V bytě se nachází také prostorná šatna, k bytu dále náleží sklepní kóje. Dům s novým výtahem je po revitalizaci včetně zateplení obvodového pláště budovy a střechy. Prodej bytu včetně uvedeného nábytku. U domu je autobusová zastávka MHD, Jednota, ZŠ i MŠ. K prodeji byt 3+1 po rekonstrukci se zasklenou lodžii a šatnou v centru Valašského Meziříčí v lokalitě s dobrou dostupností všech služeb. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Prodej nejvyšší nabídky.



### Nemovitost nabízí



### Reality Martinka

Polášková 36  
Valašské Meziříčí  
757 01

CENA: (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	70

Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, OV, Valašské Meziříčí (okres Vsetín), ul. Vsetínská

**Realitní makléř**

**Mgr. Kamil Martinka**

Mobil: +420 777 876 156

[vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)

<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní rozvody</b>	Satelit
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný