

Prodej obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchodního objektu, Mariánské Lázně, ul. Ruská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885946 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Ruská

Prodej obchodního objektu, Mariánské Lázně, ul. Ruská

Nabízíme komerční objekt v centru Mariánských Lázní, na Ruské ulici. V současné chvíli se jedná o nevyužívanou jednopodlažní budovu bývalé galerie s malým barem a zázemím, přístupnou z pozemku města, který je možné využít pro parkování. Je zde vypracován projekt na bytový dům se třemi garážemi a třemi byty. Tento projekt je k dispozici novému majiteli. Prostor je možné rovněž využít jako kanceláře či malou kavárnu. Je zde přípojka elektřiny, plynu, veřejného vodovodu a kanalizace. Celý objekt je před rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou příležitost upravit si ho dle vlastních představ a potřeb. Za domem se nachází zahrada o výměře 115 m². Skvělá lokalita zaručuje výbornou dostupnost všech potřebných služeb a atraktivní prostředí lázeňského města. Ideální investiční příležitost! Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	258
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bulvasová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Užitná plocha (m2)	143
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní