

Prodej bytu 4+1, OV, Hustopeče (okres Břeclav), ul. Nádraží Šakvice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1, 94 m<sup>2</sup>, Hustopeče, ul. Nádraží Šakvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872966 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hustopeče (okres Břeclav), Nádraží Šakvice

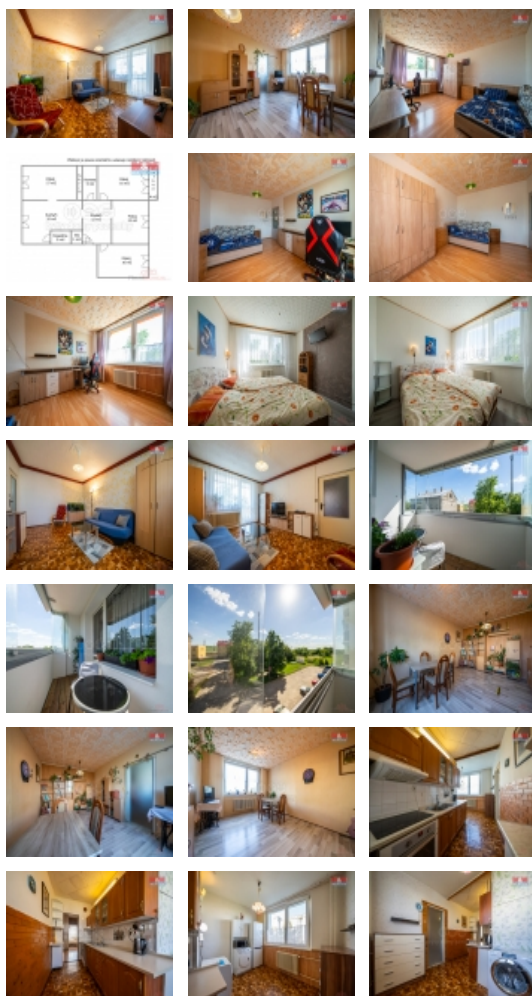
### Prodej bytu 4+1, 94 m<sup>2</sup>, Hustopeče, ul. Nádraží Šakvice

Nabízíme k prodeji byt 4+1 v osobním vlastnictví, nacházející se v 2. NP panelového domu poblíž vlakového nádraží města Hustopeče. K bytu o celkové ploše 98 m<sup>2</sup> včetně balkonu dále náleží jedno parkovací místo před domem, sklepní kóje o velikosti 2 m<sup>2</sup> a sklep 15 m<sup>2</sup>, který je společný pro dvě bytové jednotky. Vybavení bytu majitelka ponechává, nebo v případě požadavku celý byt vyklidí. Energetický štítek bude dodán později, vzhledem k tomu, že dům je po částečné rekonstrukci, (zateplení, plastová okna a více), lze očekávat vyšší třídu, než je aktuálně uváděná třída G. Pro další informace a rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

**CENA:** (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej bytu 4+1, OV, Hustopeče (okres Břeclav), ul. Nádraží Šakvice

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mičulka Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1985
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	94