

Prodej samostatného RD, 185 m2, Sezemice (okres Pardubice)



Nabízíme prodej prostorného rodinného domu 4+1 v obci Sezemice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 916212 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sezemice (okres Pardubice), Jiráskova

Nabízíme prodej prostorného rodinného domu 4+1 v obci Sezemice

Představujeme Vám nemovitost umístěnou ve vyhledávané lokalitě ulice Jiráskova v obci Sezemice.

Tento rodinný dům disponuje užitkovou plochou 185 m a je situován na pozemku o rozloze 313 m. Jedná se o cihlovou a smíšenou konstrukci se sedlovou střechou s pálenými taškami.

Dům je ve slušném stavu, vyklizený a čistě vymalovaný, je rovnou obyvatelný a nabízí obytný prostor o velikosti 200 m, ideální pro velkou rodinu, či větší skupinu lidí.

Dispozice domu :

4+1 s možností půdní vestavby zahrnuje: vstupní chodbu, koupelnu, samostatné WC, kuchyň, pokoj navazující na obývací pokoj, dětský pokoj, obývací pokoj a ložnici. Součástí domu je i provizorní kryté parkovací státní a dílna.

Přípojky :

Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a na veřejný vodovod, ohřev vody zajišťuje bojler a vytápění plynový kotel, samozřejmě je elektřina.

Co se týče infrastruktury, nemovitost je velmi dobře dostupná všemi druhy dopravy autobusem, příměstskou dopravou, vlastním autem i dálnicí. Plánovaný obchvat bude dokončen do dvou let, tím uleví této obci od dopravy.

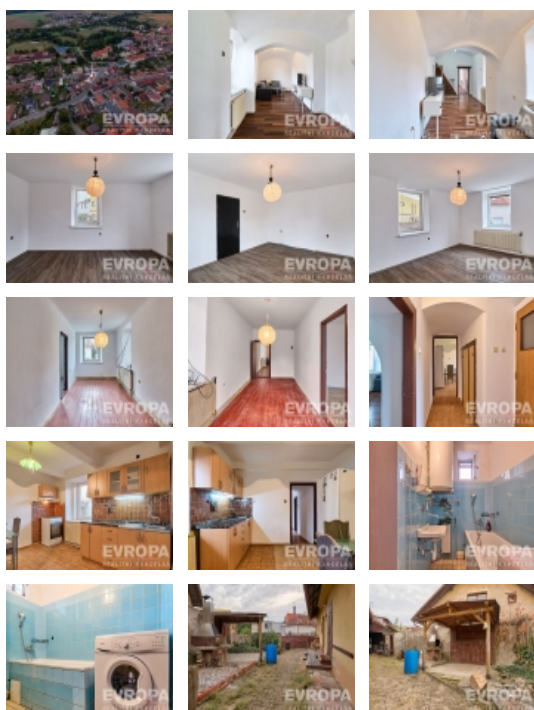
V blízkosti se nachází široká škála služeb jako například obecní úřad, školka, pošta, sportoviště, kulturní zařízení, základní škola, obchody, restaurace, lékárna.

Dojezdová vzdálenost do Pardubic je 10.minut. do Hradce Králové 15.minut.

Je zde možnost financování hypotékou, s čímž jsme vám schopni také pomoci a najdeme pro vás tu nejvýhodnější variantu úvěru.

V případě zájmu se na vás budu osobně těšit na prohlídce této nemovitosti.

Jiří Benda



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 185 m2, Sezemice (okres Pardubice)

Realitní makléř



Jiří Benda

Mobil: +420 774 118 852

jiri.benda@rkevropa.cz

CENA: (za nemovitost) **3 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	200
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	330
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	185
Užitná plocha (m2)	185
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný