

Prodej samostatného RD, 100 m², Jabkenice (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně



bidli

Domek 4+1 v Jabkenicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225389 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jabkenice (okres Mladá Boleslav)

Domek 4+1 v Jabkenicích

Jabkenice jsou nádherné místo pro život, v blízkosti města Mladá Boleslav a zároveň v klidu přírody.

Objevte tuto nádhernou obec, při okraji lesů a rybníků, a najděte tu svůj nový domov.

Na pozemku 400m² můžete nyní zakoupit menší rodinný dům v klidné ulici, který pochází z 80. let a je v dobrém stavu.

Dispozici tvoří 3 ložnice, obývací pokoj a kuchyně, celkově tedy 4+1. Úložné prostory jsou navíc v podkroví, kde lze vytvořit šatnu, a na půdě. Topení je zajištěno jak akumulací, tak i křovými kamny, takže vám bude v domě vždy příjemně teplo. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci, voda se využívá z vlastní vrtané studny, vodovod je na hranici pozemku.

Výhodou je, že na dům je již zpracovaný bankovní odhad KB, který potvrzuje kupní cenu bez dalších podmínek.

Pozemek, na kterém dům stojí, je velmi hezký, upravený a rovinný, najdete tu také garáž/dílnu pro vaše vozidlo či hobby projekty. Okolí nabízí přírodní možnosti koupání v rybnících, procházky, houbaření a výlety v okolních lesích či vesnický fotbal pro sportovně založené.

V Jabkenicích je supermarket Coop, pošta, místní úřad, knihovna, dětské hřiště, muzeum a kulturní centrum Bedřicha Smetany. Do Mladé Boleslavi je to pouhých 15-20 minut jízdy autem či autobusem. V blízkém okolí můžete k procházkám využívat romantické cesty Jabkenickou oborou.

Pokud hledáte ideální místo pro váš nový domov, neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku. Tento dům v Jabkenicích nabízí půvabnou lokalitu spojenou s příjemným bydlením. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku!



Prodej samostatného RD, 100 m², Jabkenice (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	400
Vybavení	balkon lodžie terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna na hranici
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Pošta Supermarket Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	1984
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m ²)	58
Plocha parcely (m ²)	400
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m ²)	100
Počet bytů - celkem	1
Dílna (m ²)	23
Plocha zahrady (m ²)	342

Realitní makléř



Petra Hrabě Dusilová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 100 m2, Jabkenice (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně

Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4+1
Dispozice bytu	4+1
K dispozici od	15.10.2024

Prodej samostatného RD, 100 m2, Jabkenice (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1