

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Opava, Jakař, ul. Žižkova

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Opava, Jakař, ul. Žižkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648496 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Opava, Jakař, Žižkova

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Opava, Jakař, ul. Žižkova

, Dovolte mi Vám zprostředkovat prodej bytové jednotky 2+KK s užitnou plochou 50 m² v rodinném domě v Opavě! Oficiálně dle ČÚZK se jedná o 1/2 podíl rodinného domu se zahradou, rozdělení je ošetřeno prohlášením vlastníka a dohodou o užívání společných prostor. Bytová jednotka se nachází v 1. NP tohoto dvoupodlažního domu na ulici Žižkova, a disponuje obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, ložnicí, koupelnou s vanou a samostatným WC. Vstupní prostory jsou společné. K bytu náleží také sklepní prostor s technickým zázemím o ploše 12 m², půda s plochou 30 m², garáž s výměrou 25 m² a v neposlední řadě zahrada o ploše cca 115 m². Byt včetně 1.PP prošel kompletní rekonstrukcí, má vlastní plynové topení, elektřinu, voda z řádu, odpady napojeny na městskou kanalizaci. Jedná se o příjemnou a klidnou lokalitu, kde k procházkám lákají nedaleké městské sady. Ty slouží nejen k rekreaci, ale zároveň v nich naleznete dětské, nebo dokonce i workoutové hřiště. V létě Vás obzvlášť jistě potěší koupaliště vzdálené cca 10 minut pěší chůze. VOLNÝ IHNEDE. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku! V rámci služeb zajistíme veškerý právní servis a vyřízení financování. Doporučujeme prohlídku! Ev. číslo: 647882. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 50 |

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Opava, Jaktař, ul. Žižkova

Realitní makléř



Ing. Jarmila Špirutová

Mobil: 739 123 332

spirutova@dumrealit.cz

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Užitná plocha (m ²) | 50 |