

## Prodej rekreačního objektu, Šternberk (okres Olomouc)



### Nemovitost nabízí

#### JISTA - Realitní kancelář

Jaroslavova 4  
78501  
Šternberk

### Realitní makléř

#### Stavarič Jiří

Mobil: +420 777 581 496  
[info@jistareality.cz](mailto:info@jistareality.cz)

### Prodej zahradního domku ve Šternberku.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 943 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šternberk (okres Olomouc), Smetanova

#### Prodej zahradního domku ve Šternberku.

Prodej samostatně stojícího patrového zahradního domku ve Šternberku s možností celoročního bydlení, 3+kk, cca 60 m<sup>2</sup> obytné plochy, přízemí tvoří jeden velký pokoj, koupelna, WC, malý pokojík, chodba v nadzemním podlaží se nachází ob. pokoj s kuch. linkou v čestně vybavení, ložnice, koupelna (sprch. kout) + WC, velká vstupní veranda (lze využít jako obytný prostor), velká terasa. Zahradní domek je opatřen sedlovou střechou, zastavěná plocha 34 m<sup>2</sup>, zděné obvodové zdivo + zateplení + dřevěný obklad. Vybaven je vlastní studnou (vydatný vrt), nová el. 220/380 V, plastová okna, plastová jímka, po částečné rekonstrukci, dobrý stav. Zahrada 342 m<sup>2</sup>, kůlna na nářadí, svažité terén, v zimním období ztížený příjezd, klidná, okrajová část města Šternberka, v lesním prostředí.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	376
Vybavení	terasa
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektrina	230 V
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	34
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	34
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	376
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	60
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	342

Prodej rekreačního objektu, Šternberk (okres Olomouc)

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Elektřina

**Druh stavby**

rekreační a zahrádkářská chata

**Poloha objektu**

samostatný