

Prodej samostatného RD, 216 m², Praha 6, Lysolaje

dumrealit.cz[®]



Nemovitost nabízí

dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 216 m², Praha 6, Lysolaje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642455 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Lysolaje, Nad Podbabskou skálou

Prodej samostatného RD, 216 m², Praha 6, Lysolaje

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu, nacházejícího se na Praze 6 - Lysolaje, na konci slepé, klidné ulice Nad Podbabskou skálou. Jedná se o novostavbu, ve které nikdo nebydlel. Budova je energeticky úsporná, zateplení 20cm, trojskla atd., má zastavěnou plochu 108m, plochu užitnou 216m a skládá se ze dvou nadzemních podlaží. V prvním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem a s výstupem na terasu, dále koupelna se sprchovým koutem a WC, šatna, chodba a technická místnost. V druhém nadzemním podlaží jsou 3 samostatné, neprůchozí pokoje a koupelna s vanou a WC. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění a ohřev vody jsou vlastním plynovým kotlem. Jedná se o nedávno dokončenou, kolaudovanou stavbu, pro náročné klienty, kteří hledají klidné, nerušené bydlení v Přírodním parku Šárka - Lysolaje. Ev. číslo: 641841. Energetický štítek: B

CENA: (za nemovitost) **34 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	216
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	630
Topení	Lokální - plynové

Prodej samostatného RD, 216 m², Praha 6, Lysolaje

Realitní makléř



Jiří Macháč

Mobil: 777 001 122

machac@dumrealit.cz

Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m ²)	108
Užitná plocha (m ²)	216
Poloha objektu	samostatný