

Prodej rekreačního objektu, Bratronice (okres Strakonice)



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej chalupy, 139 m<sup>2</sup>, Bratronice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842274 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bratronice (okres Strakonice)

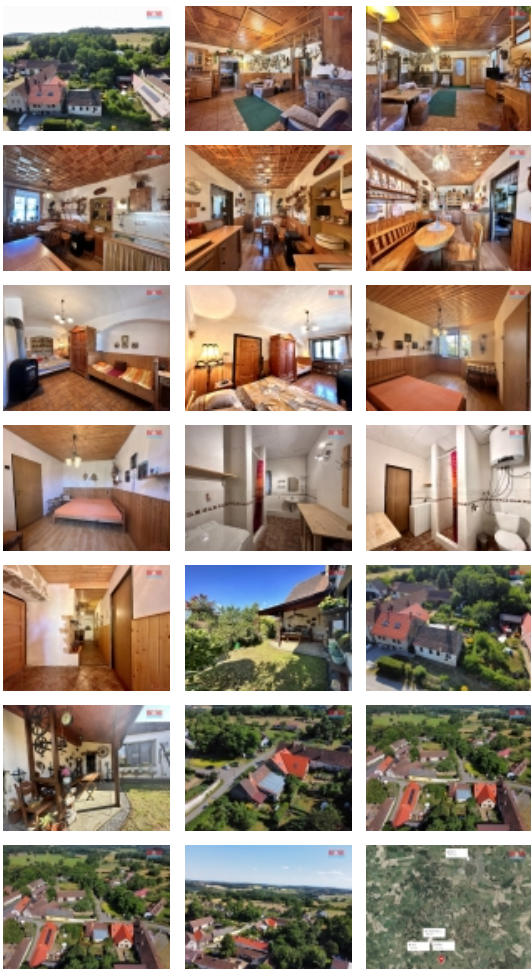
### Prodej chalupy, 139 m<sup>2</sup>, Bratronice

Nabízíme k prodeji chalupu 3+1 v Bratronicích, které se nachází 7 km od města Blatná a 3 km od Záboří. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, kdy v roce 2010 byla přistavena nová část, kde se nachází pokoj, koupelna, chodba a spíž. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Disponuje koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a jedním WC. Nové podlahy, mimo obývací pokoj. Dům je napojen na studnu na cizím pozemku. Ohřev vody bojlerem a průtokovým ohříváčem. Vytápění krbem, krbovými kamny a přímotopem. Odpad je řešen septikem s přepadem do veřejné kanalizace. Sedlová střecha s pálenými taškami a pozinkovaným plechem. K domu náleží malá udržovaná zahrádka s pergolou. Chalupa je ihned obyvatelná a nepotřebuje okamžitou zásadní rekonstrukci či úpravu. Více informací u makléře. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	238
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Bratronice (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Láznicka Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Rok kolaudace</b>	1910
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	139
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný