

Prodej samostatného RD, 100 m², Římov (okres České Budějovice) - exkluzivně



Prodej rodinného domu se zahradou v obci Římov u Českých Budějovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223386 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Římov (okres České Budějovice), Školní

Prodej rodinného domu se zahradou v obci Římov u Českých Budějovic

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům se zahradou, který se nachází v malebné obci Římov, pouhých 16 km od Českých Budějovic. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodové bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň s dobrou dostupností do města.

Dům disponuje dvěma patry s celkovou užitnou plochou cca 104 m². V prvním nadzemní podlaží (1.NP) se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1 s podlahovou plochou cca 64 m². Druhé nadzemní podlaží (podkroví) nabízí bytovou jednotku o dispozici 2KK s podlahovou plochou cca 40 m². Celý suterén je podsklepený a nabízí několik praktických prostorů. Najdete zde prostornou garáž, kotelnu vybavenou kotlem na tuhá paliva, spíž, dílnu a uhelnu pro skladování paliva.

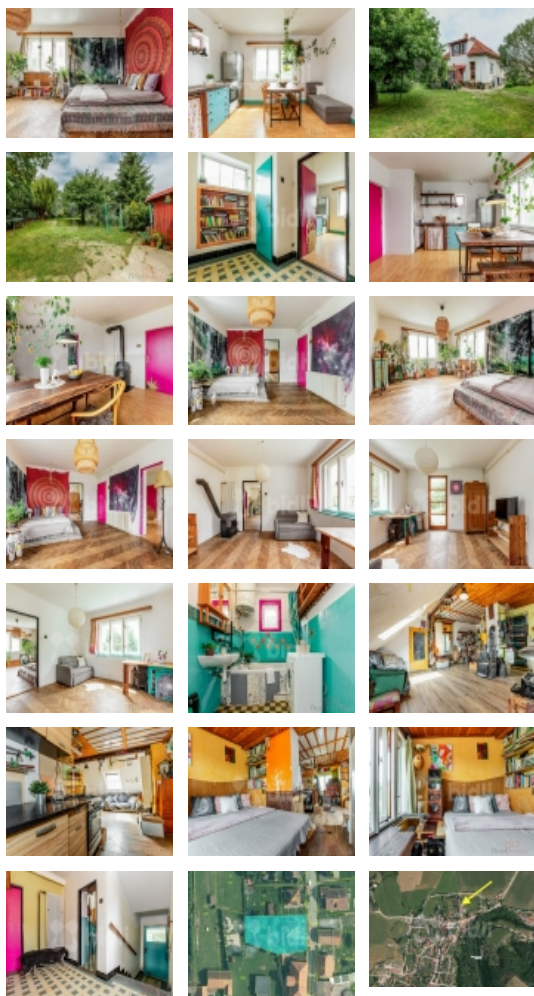
Nemovitost se nachází v klidné části obce a je obklopena velkou zahradou s vlastní studnou.

Zahrada o velikosti 555 m², nabízí mnoho možností pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity.

Stav objektu je v původním stavu, což nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností realizace vlastních představ.

Římov je malebná obec s bohatou historií a řadou pamětihodností. Pokud hledáte dům s velkým potenciálem v klidné a krásné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

Možnost financování hypotečním úvěrem je samozřejmostí a s jeho vyřízením vám rádi pomůžeme.



Prodej samostatného RD, 100 m², Římov (okres České Budějovice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Pavel Brož

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **5 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	935
Plocha sklepu (m ²)	60
Stáří objektu	1962
Zastavěná plocha (m ²)	90
Plocha parcely (m ²)	935
Užitná plocha (m ²)	100
Plocha zahrady (m ²)	555
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+2
K dispozici od	30.06.2024