

Prodej bytu 1+kk, 0 m², OV, Železná Ruda, Hojsova Stráž (okres Klatovy) - exkluzivně



Prodej bytu 1+kk (41 m²), Hojsova Stráž

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225338 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda, Hojsova Stráž (okres Klatovy)

Prodej bytu 1+kk (41 m²), Hojsova Stráž

Luxusní bytová jednotka v 1.NP o užitné ploše 41,2 m² projektu "Šumavské Stráně", zkolaudovaná v roce 2020, se nachází v samém srdci Šumavy v lokalitě nesoucí jméno Brčálník. Tento projekt charakterizuje vysoký standard a množství přírodních materiálů.

Interiér je vybaven kvalitním nadčasovým nábytkem vyrobeným na míru. O návrh interiéru se postaral architekt.

V kuchyni nalezneme zabudované spotřebiče Siemens, odsavač par zn. Bora.

Z obývacího pokoje je vstup přes velká francouzská okna na prostornou terasu situovanou do přírody na západní stranu.

V bytě nalezneme dostatek úložných prostor a důmyslně zabudovaných spotřebičů.

Dále zde nalezneme termostat s dálkovým přístupem přes mobilní telefon k nastavení teploty v bytě.

Podlaha je dřevěná, částečně s dlažbou.

Velkou výhodou této jednotky je samostatně řešený spací prostor a vlastní privátní vstup.

K bytu náleží soukromé parkovací stání a sklep.

Šumavské stráně svým residentům nabízí plnohodnotnou nabídku celoročních aktivit. V zimním období stojí jistě za zmínku lyžování v nedalekém ski areálu Špičák, vzdáleném 9km.

Přístupný je jak automobilem, tak i vlakem celoročně. Vlaková stanice je vzdálena pouhých 200m.

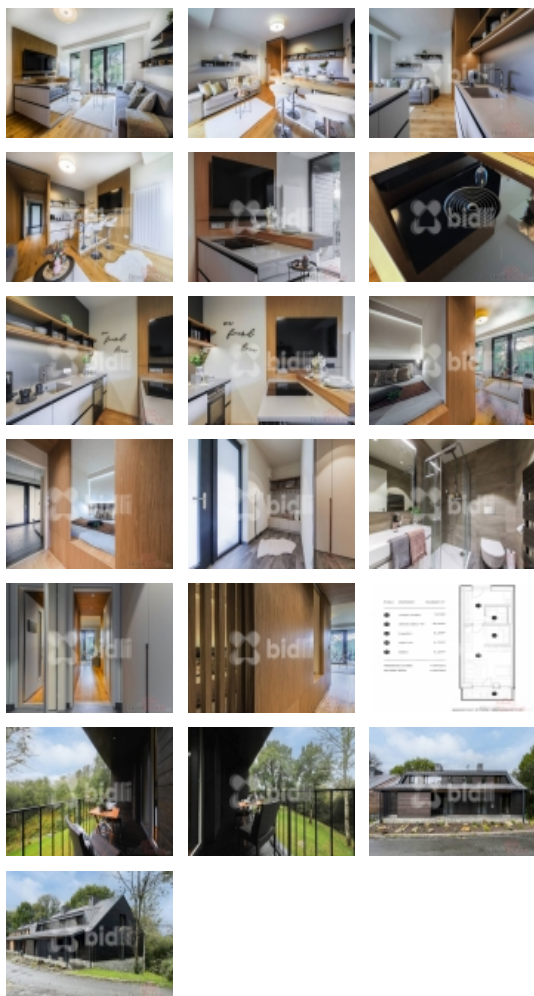
CENA: (za nemovitost) **5 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 1

Druh objektu smíšená



Prodej bytu 1+kk, 0 m², OV, Železná Ruda, Hojsova Stráž (okres Klatovy) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Pavel Feřtr

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m²)	5
Plocha sklepu (m²)	2
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Restaurace
Parkování	venkovní stání
Užitná plocha (m²)	39