

Prodej pozemku , zahrada, Kladruby nad Labem, Bílé Vchynice (okres Pardubice)



## Prodej pozemku , zahrada, Kladruby nad Labem, Bílé Vchynice (okres Pardubice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 23093 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladruby nad Labem, Bílé Vchynice (okres Pardubice)

### Prodej pozemku , zahrada, Kladruby nad Labem, Bílé Vchynice (okres Pardubice)

cena je kompletní, Reality 11 Vám zprostředkují prodej několika pozemků, které tvoří funkční celek o celkové výměře 6.054 m. Z toho pozemek o výměře 912 m ( po změně územního plánu) bude veden, jako stavební s možností výstavby objektu pro účely bydlení venkovského typu. Další část pozemku o výměře cca 1.000 m ( opět po změně územního plánu ) změní na plochu zeleně - soukromé a vyhrazené, tedy plocha pro zřízení hospodářského zázemí. Nový územní plán by se měl v blízké době schválit, bližší informace poskytne starostka města Kladruby nad Labem.

Možnost i pronajmutí celku za 6000,-Kč měsíčně.

Pozemek je momentálně využíván pro výsadbu dřevin a je k tomuto účelu od životního prostředí schválený. K pozemku vede obecní cesta podél potoka.

Pozemek se nachází v obci Bílé Vchynice, která spadá pod město Kladruby na Labem. Bílé Vchynice jsou vzdálené pouhých 6 km od sjezdu (62km) z dálnice D11. Ev. číslo: 23093. Energetický štítek: G (1 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **2 650 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Filip Hecl**

Mobil: 723 063 725

[hecl@reality11.cz](mailto:hecl@reality11.cz)

### Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	6054
Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	zahrada

Prodej pozemku , zahrada, Kladruby nad Labem, Bílé Vchynice (okres Pardubice)