

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)



Prodej pozemku o rozloze 10784 m² Lučanech nad Nisou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223127 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej pozemku o rozloze 10784 m² v Lučanech nad Nisou

Na prodej nabízím tento velmi zajímavý pozemek v KÚ Lučany nad Nisou, přímo u hranice s KÚ Jablonecké Paseky. V současnosti je veden jako Trvalý travní porost. Jedná se o několik parcel tvořících jeden celek. Pozemek je místy mírně svažité, ve střední části rovinatý, s menší vodní plochou. Porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými starými stromy. Dostupný je z veřejné komunikace, která vede ulicí U Staré Lípy skrz zástavbu rodinných domů a končí na začátku lesa, kde je plocha na zaparkování auta. Dál se můžete vydat po vyšlapané cestě, kdy budete procházet celým pozemkem zhruba v polovině jeho šířky.

V těsné blízkosti z protější strany probíhá nová výstavba rodinných domů a pozemek by tak mohl být do budoucna velice zajímavě zhodnocen. Nyní je dle současného Územního plánu veden jako plocha NZ- Plochy zemědělské-orná půda, TTP. I se zachováním současného stavu bude koupě dobrou investicí, která v čase poroste.

Vážné zájemce ráda provedu po pozemku a při té příležitosti vám sdělím další důležité informace týkající se možností budoucího využití.

CENA: (za m²) **200,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m ²)	10784
Umístění objektu	okrajová zástavba
Plocha parcely (m ²)	10784
Komunikace	neupravená



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř



Kristina Dvorská

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Druh pozemku	trvalý travní porost
Ostatní vybavenost	okolo pozemku probíhá výstavba a postupně se přibližují inženýrské sítě
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
K dispozici od	01.05.2024